

(Mercati settimanali, Fiere e posteggi fuori mercato)

Adeguamento

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del _____

INTRODUZIONE

Il presente documento contiene il “Piano del commercio su aree pubbliche del Comune di Pelago”, ai sensi dell’art. 43 della Legge regionale 23 novembre 2018 n. 62. Ai sensi del medesimo articolo il Piano Comunale per il Commercio sulle Aree Pubbliche deve contenere:

- la ricognizione dei posteggi nei mercati, fuori mercato e nelle fiere;
- l’individuazione delle aree da destinarsi a nuovi mercati, fiere, fiere promozionali e posteggi fuori mercato;
- l’individuazione delle aree nelle quali l’esercizio dell’attività commerciale è vietato o comunque sottoposto a condizioni.

Nel presente documento sono riportate per ogni mercato, fiera o posteggio fuori mercato, schede contenenti le previsioni di organizzazione della singola manifestazione. L'intero piano avrà, come previsto dalla legge regionale, validità almeno triennale.

Il Piano prende atto delle modifiche succedutesi nel tempo relativamente alla decadenza di posteggi inseriti in fiere e mercati settimanali, oltre alla crescente richiesta di individuazione di posteggi fuori mercato al fine della installazione di banchi alimentari o di vendita dei prodotti del territorio.

L’attuazione del piano ricerca il perseguimento della trasparenza del mercato, della concorrenza, della libertà di impresa e della circolazione delle merci.

Come precedentemente espresso, la valutazione preventiva delle caratteristiche delle peculiarità del commercio su aree pubbliche nel territorio comunale prende corpo dalla valutazione oggettiva delle situazioni ad oggi effettivamente esistenti.

Le proposte che seguono, quindi, derivano dalla presa d’atto della situazione del commercio su aree pubbliche all’interno del territorio comunale, oltre che da una prudente osservazione sulle potenzialità di sviluppo dello stesso negli anni a venire.

I principi cui si basa la proposta, quindi, si fondano sulle seguenti necessità:

- la valorizzazione e rivitalizzazione dei centri urbani;
- il pluralismo e l’equilibrio tra le diverse tipologie di attività commerciali e le diverse forme di vendita, con particolare riguardo al riconoscimento e alla valorizzazione delle piccole imprese;
- cancellazione di previsioni di mercati o fiere che non sono mai stati attuati o che nel tempo hanno visto decadere i concessionari dei posteggi;

- razionalizzazione dei mercati e delle fiere sia nel numero di posti, sia nella tipologia di posteggi, per evidenze, nel tempo, diminuzione dei partecipanti;
- previsione di aree fuori mercato per esigenze rappresentate nel corso del tempo da parte dell'utenza e delle categorie produttive;
- previsione di prossima adozione di bando comunale per l'assegnazione dei posteggi nel mercato di Pelago ed in posteggi fuori mercato;
- necessità di valutare l'impatto della previsione di posti fuori mercato con la disciplina della regolamentazione della sosta e della circolazione in alcune zone del centro abitato di San Francesco.

Sulla base della premessa sopra indicata si inseriscono nelle schede sotto riportate, le disposizioni attuative che andranno a modificare quanto precedentemente attuato:

MERCATO SETTIMANALE PELAGO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Capoluogo, Via Sant'Andrea – giorno di svolgimento Giovedì mattina

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Nessuna variazione rispetto all'attuale regolamentazione; si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	NON ALIMENTARE	30	SI
2	ALIMENTARE	30	NO
3	PRODUTTORE AGRICOLO	20	NO
4	DISABILI	30	NO
5	NON ALIMENTARE	30	NO
6	ALIMENTARE	30	NO
7	ALIMENTARE	20	SI

MERCATO SETTIMANALE SAN FRANCESCO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

San Francesco – Piazza Verdi – giorno di svolgimento Mercoledì mattina

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Il mercato, che attualmente prevede 11 posteggi è, da tempo, frequentato da soltanto nr. 03 operatori. La previsione di pedonalizzazione della piazza e la mancata frequenza del mercato da parte di operatori, anche a sorteggio, ne suggeriscono la riduzione a nr. 05 posti. Si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI
2	NON ALIMENTARE	30	SI
3	PRODUTTORE AGRICOLO	20	NO
4	NON ALIMENTARE	30	NO
5	DISABILI	30	NO

MERCATO SETTIMANALE SAN FRANCESCO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

San Francesco – Piazza dell'Unità italiana– giorno di svolgimento Venerdì mattina

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Il mercato, che attualmente prevede 3 posteggi è, da anni, frequentato da un unico operatore alimentare. Si prevede la riduzione all'unico posto attualmente utilizzato. Si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI

FIERA DI CONSUMA (Ultimo Giovedì di Luglio)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Consuma – Piazza la Pira – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

La fiera attualmente prevede 3 posteggi di cui soltanto due assegnati. La frequenza della fiera si è, nel tempo, limitata a due operatori senza presenze a sorteggio. Si prevede la riduzione a due posti totali. Si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI
2	NON ALIMENTARE	30	SI

FIERA DI CONSUMA (Ultimo Giovedì di Agosto)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Consuma– Piazza la Pira – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

La fiera attualmente prevede 3 posteggi di cui soltanto due assegnati. La frequenza della fiera si è, nel tempo, limitata a due operatori senza presenze a sorteggio. Si prevede la riduzione a due posti totali. Si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI
2	NON ALIMENTARE	30	SI

FIERA CALDA DI PELAGO (Penultimo Giovedì di Agosto)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Pelago, Via Vittorio Emanuele – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

La fiera attualmente prevede 15 posteggi di cui soltanto 2 assegnati. La frequenza della fiera si è, nel tempo, limitata ad un solo operatore senza presenze a sorteggio. Si prevede la riduzione a 6 posti totali - si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI
2	NON ALIMENTARE	30	NO
3	ALIMENTARE	30	SI
4	PRODUTTORE AGRICOLO	30	NO
5	DISABILE	30	NO
6	ALIMENTARE	30	NO

FIERA FREDDA DI PELAGO (secondo Giovedì di Novembre)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Pelago, Via Vittorio Emanuele– giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

La fiera attualmente prevede 15 posteggi di cui soltanto 5 assegnati. La frequenza della fiera si è, nel tempo, limitata a 5 operatori senza presenze a sorteggio. Si prevede la riduzione a 9 posti totali - si ridefinisce la numerazione così come sotto riportato

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	SI
2	NON ALIMENTARE	30	NO
3	ALIMENTARE	30	SI
4	NON ALIMENTARE	30	SI
5	DISABILE	30	NO
6	ALIMENTARE	30	NO
7	ALIMENTARE	20	SI
8	PRODUTTORE AGRICOLA	30	NO
9	NON ALIMENTARE	30	SI

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA intera giornata

Strada regionale 70 altezza Km. 0+100

Il posto attualmente prevede 2 posteggi di cui nessuno assegnato. Si prevede la riduzione ad 1 posto. La previsione della concessione del posteggio è subordinata alla formalizzazione della disponibilità di uso pubblico della suddetta area da parte dell'Ente proprietario della strada. Posteggio da effettuarsi con struttura temporanea previo rilascio di permesso di costruire da parte del locale Ufficio tecnico.

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA

Strada regionale 69 zona artigianale - industriale Vicano

Posteggio di nuova istituzione per attività di preparazione e somministrazione di alimenti e bevande da effettuarsi con struttura temporanea previo rilascio di permesso di costruire da parte del locale Ufficio tecnico.

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Loc. Diacceto all'interno di piazza Cattani

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio di nuova istituzione in sostituzione della previsione del mercato settimanale del sabato mattina

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

SEMESTRALE con cadenza GIORNALIERA

Piazza Fellini

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Posteggio di nuova istituzione a carattere stagionale per attività di preparazione e somministrazione di alimenti e bevande.

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

SEMESTRALE con cadenza GIORNALIERA

Giardini Via del Molino

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Posteggio di nuova istituzione a carattere stagionale per attività di preparazione e somministrazione di alimenti e bevande.

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA intera giornata

Piazza Verdi area pedonale

Posteggio di nuova istituzione per attività di preparazione e somministrazione di alimenti e bevande da effettuarsi con struttura temporanea previo rilascio di permesso di costruire da parte del locale Ufficio tecnico.

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Via Costituzione – Loc. San Francesco

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio di nuova istituzione in sostituzione della previsione del mercato settimanale del sabato mattina

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Via Cafaggiolo – Loc. Palaie

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio di nuova istituzione in sostituzione della previsione del mercato settimanale del sabato mattina

POSTEGGIO	TIPOLOGIA	MQ	ASSEGNATO
1	ALIMENTARE	30	NO

Spostamento, trasferimento e modifica dell'assetto di mercati, fiere e fiere promozionali

1. Ai fini della tutela e valorizzazione del patrimonio storico, artistico, culturale e ambientale il comune, previa concertazione con le organizzazioni imprenditoriali del commercio, le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le associazioni dei consumatori, maggiormente rappresentative, può provvedere allo spostamento di un mercato o di una fiera, assegnando agli operatori interessati il termine di un anno per il definitivo trasferimento nelle nuove aree, fatta salva la possibilità di prevedere termini diversi a seguito di specifici accordi.
2. Per motivi di pubblico interesse, di ordine pubblico e sicurezza o di igiene e sanità pubblica, il Comune ha la facoltà di trasferire il mercato, la fiera o il posteggio fuori mercato, o di modificarne l'assetto. Al riguardo il comune, dopo aver consultato le organizzazioni imprenditoriali del commercio, le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le associazioni dei consumatori, maggiormente rappresentative, definisce modalità e termini per le nuove collocazioni.

Manifestazioni commerciali a carattere straordinario

La Giunta Comunale ha facoltà di individuare, promuovere e/o realizzare manifestazioni commerciali a carattere straordinario in occasione di eventi, manifestazioni di promozione del territorio, iniziative di animazione, culturali, sportive, caratteristiche e significative.

In questi casi la Giunta Comunale stabilisce localizzazione, numero e caratteristiche dei posteggi, cadenza e orario di vendita.

Orari di esercizio

Secondo quanto previsto dall'art. 3 del D.L. 223/2006 convertito nella L. 248/2006 gli orari cui si riferiscono i posteggi sono riferiti agli orari di utilizzo dell'area, dove non specificati gli orari di vendita si intendono liberi.

Zone vietate al commercio su aree pubbliche in forma itinerante

Il commercio in forma itinerante può essere effettuato ovunque nel territorio comunale, ad eccezione delle seguenti località:

- a) nel centro storico del Capoluogo;
- b) nelle aree antistanti le chiese e/o le aree cimiteriali;
- c) nelle aree antistanti le scuole e/o gli edifici pubblici;
- d) in concomitanza con lo svolgimento dei mercati e delle fiere;

L'Amministrazione comunale, ai sensi della Legge Regionale Toscana 23 novembre 2018 n. 62, può vietare il commercio in forma itinerante qualora ravvisi incompatibilità tra tale tipologia di commercio e l'erogazione di servizi di interesse pubblico.

Norme transitorie e finali

Variazione dimensionamento e localizzazione dei posteggi

Le variazioni temporanee del dimensionamento singolo e complessivo dei posteggi e della loro localizzazione, per motivi di interesse pubblico, per comprovata necessità o per cause di forza maggiore, non danno luogo a modifiche del presente Piano.

Per dette variazioni provvede direttamente il competente servizio comunale.

Abrogazioni

Con l'entrata in vigore del presente Piano sono abrogate tutte le disposizioni contenute nel precedente Piano per il commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione consiliare n. 55 del 22/12/2016 e successive modificazioni.

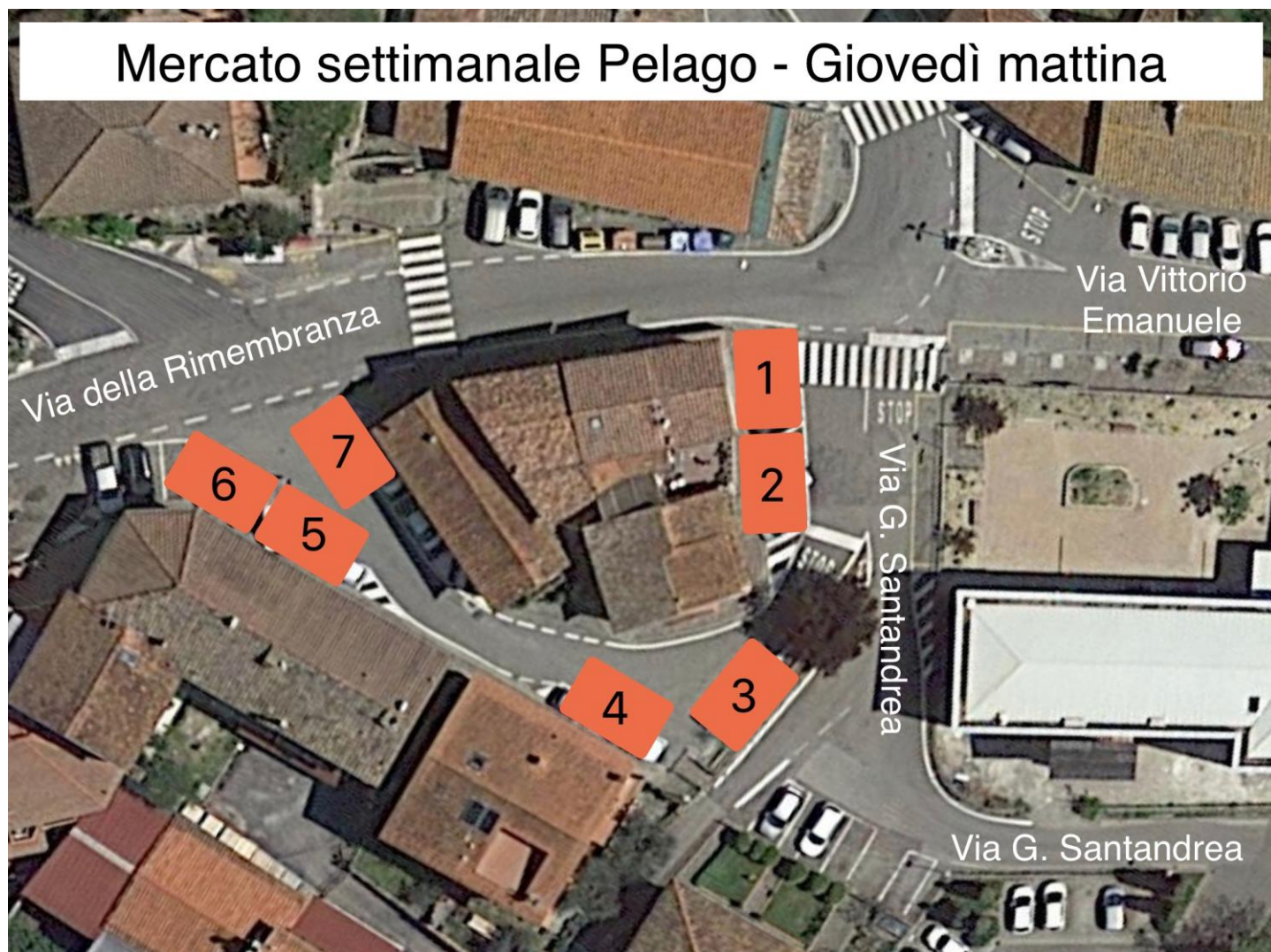
PLANIMETRIE

MERCATO SETTIMANALE PELAGO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Capoluogo, Via Sant'Andrea – giorno di svolgimento: Giovedì mattina

Mercato settimanale Pelago - Giovedì mattina



MERCATO SETTIMANALE SAN FRANCESCO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

San Francesco – Piazza Verdi – giorno di svolgimento Mercoledì mattina

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Mercato settimanale San Francesco - Mercoledì mattina



MERCATO SETTIMANALE SAN FRANCESCO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

San Francesco – Piazza dell'Unità italiana – giorno di svolgimento Venerdì mattina

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Mercato settimanale San Francesco - Venerdì mattina



FIERA DI CONSUMA (Ultimo Giovedì di Luglio)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Consuma – Piazza la Pira – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Fiera di Consuma - ultimo Giovedì di Luglio



FIERA DI CONSUMA (Ultimo Giovedì di Agosto)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Consuma– Piazza la Pira – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Fiera di Consuma - ultimo Giovedì di Agosto



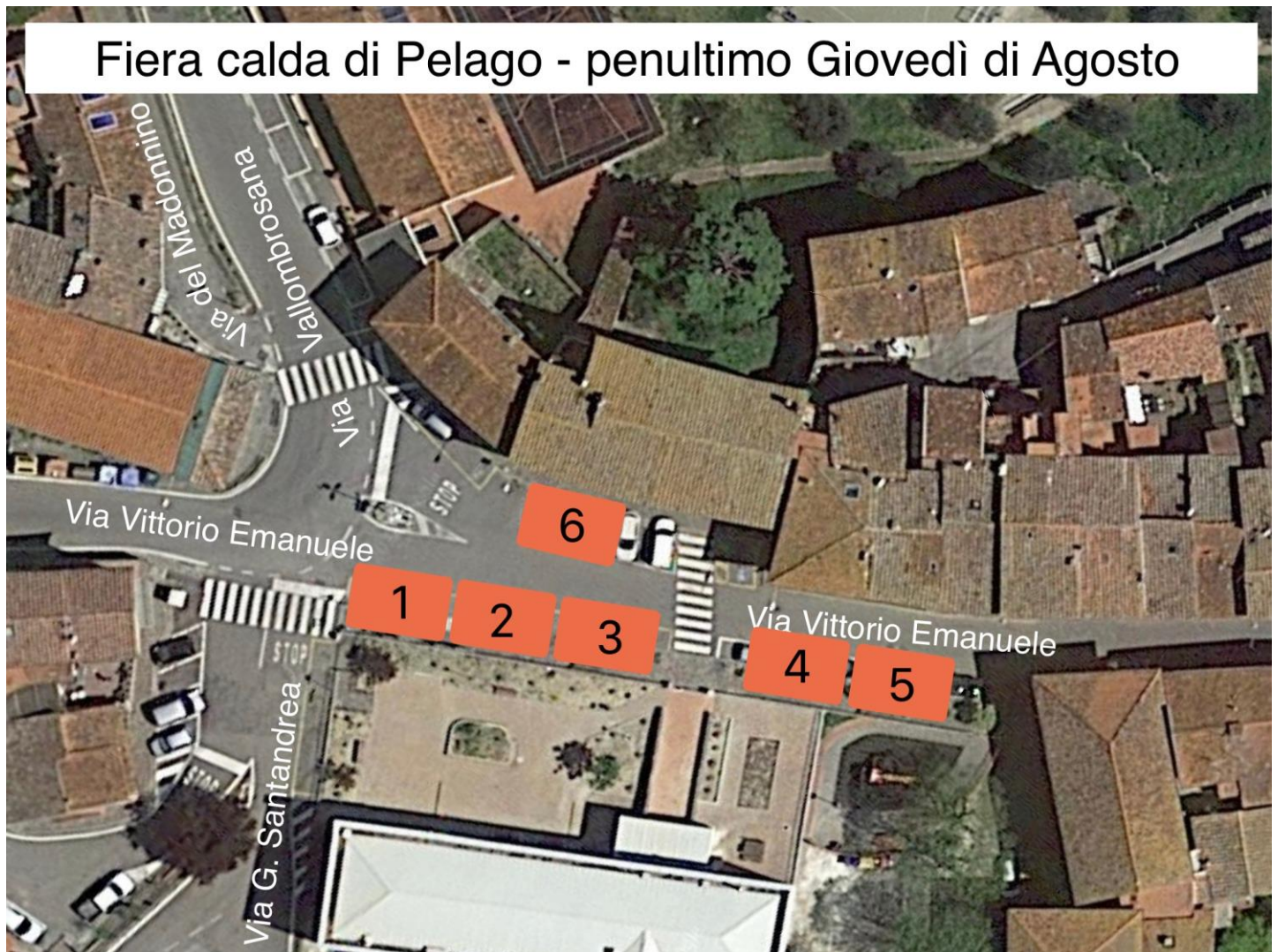
FIERA CALDA DI PELAGO (Penultimo Giovedì di Agosto)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Pelago, Via Vittorio Emanuele e piazza Ghiberti – giorno di svolgimento: Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Fiera calda di Pelago - penultimo Giovedì di Agosto



FIERA FREDDA DI PELAGO (secondo Giovedì di Novembre)

ANNUALE con cadenza ANNUALE

Pelago, Via Vittorio Emanuele e Piazza Ghiberti – giorno di svolgimento Giovedì intera giornata

Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Fiera fredda di Pelago - secondo Giovedì di Novembre



POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA intera giornata

Strada regionale 70 altezza Km. 0+100

Posteggio fuori mercato - SR 70 altezza Km. 0+100



POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA

Strada regionale 69 zona artigianale - industriale Vicano

Posteggio fuori mercato - Zona artigianale e industriale Vicano



POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza SETTIMANALE

Loc. Diacceto all'interno di piazza Cattani

Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio fuori mercato - Località Diacceto in piazza Cattani



POSTEGGIO FUORI MERCATO
SEMESTRALE con cadenza GIORNALIERA
Piazza Fellini
Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Posteggio fuori mercato - San Francesco in Piazza Fellini



POSTEGGIO FUORI MERCATO
SEMESTRALE con cadenza GIORNALIERA
Giardini Via del Molino
Orario di utilizzo dell'area 08.00 – 20.00

Posteggio fuori mercato - San Francesco giardini in via del Molino



POSTEGGIO FUORI MERCATO

ANNUALE con cadenza GIORNALIERA intera giornata

Piazza Verdi area pedonale

Posteggio fuori mercato - San Francesco in piazza Verdi



POSTEGGIO FUORI MERCATO
ANNUALE con cadenza SETTIMANALE
Via Costituzione – Loc. San Francesco
Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio fuori mercato - via Costituzione San Francesco



POSTEGGIO FUORI MERCATO
ANNUALE con cadenza SETTIMANALE
Via Cafaggiolo – Loc. Palaie
Orario di utilizzo dell'area 07.30 – 13.30

Posteggio fuori mercato - via Cafaggiolo località Palaie

