



COMUNE DI PELAGO

Città Metropolitana di Firenze

Servizio Edilizia

Marca da bollo

€ 16,00

Al Signor Sindaco

del Comune di Pelago

Via Ponte Vecchio n.c. 1

50060 Pelago (FI)

RICHIEDENTE PRINCIPALE:

Il sottoscritto (*cognome*) _____ (*nome*) _____

nato/a in Comune di _____ (Prov. _____) Stato _____

in data _____ Cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

_____ e residente in Comune di _____

(Provincia _____) C.A.P. _____ Via/P.zza _____

n.c. _____ fraz./loc. _____ tel./cell _____

e-mail ordinaria _____ @ _____

P.E.C. _____ @ _____

in qualità di:

☐ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a ☐ Legale Rappresentate della Soc.:

Soc: (*denominazione società*) _____

Con sede in Comune di _____ (Provincia _____) C.A.P. _____

Via/P.zza _____ n.c. _____ Fraz./Loc. _____

P.IVA. _____ Cod. Fisc. _____

P.E.C. _____ @ _____

ALTRI INTESTATARI:

1) Il sottoscritto (*cognome*) _____ (*nome*) _____

nato/a in Comune di _____ (Prov. _____) Stato _____

in data _____ Cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

_____ e residente in Comune di _____

(Provincia _____) C.A.P. _____ Via/P.zza _____

n.c. _____ fraz./loc. _____ tel./cell _____

e-mail ordinaria _____ @ _____

P.E.C. _____ @ _____

in qualità di: ☐ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a ☐ Altro (*specificare*) _____

2) Il sottoscritto (*cognome*) _____ (*nome*) _____

nato/a in Comune di _____ (Prov. _____) Stato _____

in data _____ Cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

_____ e residente in Comune di _____
(Provincia _____) C.A.P. _____ Via/P.zza _____
n.c. _____ fraz./loc. _____ tel./cell _____
e-mail ordinaria _____ @ _____
P.E.C. _____ @ _____
in qualità di: ☐ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a ☐ Altro (*specificare*) _____

3) Il sottoscritto (*cognome*) _____ (*nome*) _____
nato/a in Comune di _____ (Prov. _____) Stato _____
in data _____ Cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

_____ e residente in Comune di _____
(Provincia _____) C.A.P. _____ Via/P.zza _____
n.c. _____ fraz./loc. _____ tel./cell _____
e-mail ordinaria _____ @ _____
P.E.C. _____ @ _____
in qualità di: ☐ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a ☐ Altro (*specificare*) _____

dell'immobile sito in via/p.zza _____ n.c. _____ int. _____
identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Pelago (FI) come segue:

- ☐ **Appartamento** int. _____ Foglio di mappa _____ p.lla _____ Sub. _____
- ☐ **Autorimessa** int. _____ Foglio di mappa _____ p.lla _____ Sub. _____
- ☐ **Commercio** int. _____ Foglio di mappa _____ p.lla _____ Sub. _____
- ☐ **Altro** (*specificare*) int. _____ Foglio di mappa _____ p.lla _____ Sub. _____

ubicato nel Comparto PEEP _____ lotto n. _____

- ☐ Concesso in diritto di superficie
- ☐ Ceduto in diritto di proprietà
- ☐ Convenzionato D.P.R. 380/2001

con convenzione stipulata il _____ rep. n. _____
registrata il _____ al n. _____ in _____
altro (*specificare*) _____

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti, con la presente

CHIEDE

la determinazione del corrispettivo da versare al Comune di Pelago per modificare la convenzione attuale, calcolato ai sensi della Legge n. 448/1998, art. 31 commi 45-50, e secondo le modalità previste dalla vigente normativa Comunale per:

(*barrare le caselle di interesse*)

- ☐ La trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli convenzionali;
- ☐ La rimozione dei vincoli convenzionali;
- ☐ La rettifica dei vincoli su area PEEP già ceduta in diritto di proprietà prima della L. 179/1992;

Al riguardo fa/fanno presente:

- Che il terreno sul quale insiste l'alloggio sopradetto è stato ceduto in diritto di proprietà dal Comune di Pelago alla Impresa/Cooperativa _____ con Convenzione a rogito del Notaio _____ in data _____, Rep. n. _____ Racc. n. _____, registrato a _____ il _____, al n. _____;
- Che l'alloggio e le pertinenze sono rappresentati al Catasto Fabbricati del Comune di Pelago come segue:
 - Appartamento Foglio _____ particella _____ sub _____ Cat. _____ Cl. _____ Rendita _____;
 - Autorimessa Foglio _____ particella _____ sub _____ Cat. _____ Cl. _____ Rendita _____;
- Che le unità immobiliari sono pervenute al/ai Richiedente/i da _____ (soggetto privato/Impresa/Cooperativa) con atto a rogito del Notaio _____ in data _____, Rep. n. _____ Racc. n. _____, registrato a _____ il _____, al n. _____ e corrisponde a _____ millesimi di proprietà sull'intero edificio come risulta dalla documentazione allegata.

Allega/no:

- 1) Copia dell'atto notarile di assegnazione delle unità immobiliari ai singoli soci da parte della Cooperativa/Impresa esecutrice assegnataria dell'area;
- 2) Copia di eventuali atti di acquisto successivi all'assegnazione;
- 3) Copia delle tabelle millesimali riferite alla proprietà generale, con indicazione della quota millesimale di competenza delle unità immobiliari interessate;
- 4) Planimetria e visura catastale delle unità immobiliari.

Il/I sottoscritto/i si riserva/no di confermare la richiesta in oggetto una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo.

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza che una volta ricevuta dal Comune la comunicazione del corrispettivo da pagare ha/hanno a disposizione 45 giorni per comunicare la propria accettazione, nonché precisare se effettuerà/anno il pagamento in un'unica soluzione oppure intende/ono avvalersi della possibilità di dilazionare lo stesso in conformità e nei termini previsti dall'art. 9 ss. del Regolamento Comunale, approvato con deliberazione del C.C. n. _____ del _____

Decorso il termine di trenta giorni la richiesta si intende archiviata.

Per ogni comunicazione in merito alla presente si delega quale procuratore speciale:

(cognome) _____ (nome) _____ nato/a in
Comune di _____ (Prov. _____) Stato _____ in data
_____ Cittadinanza _____ Codice Fiscale _____
e residente/ufficio in Comune di _____ (Provincia _____) C.A.P.
_____ Via/P.zza _____ n.c. _____ fraz./loc.
_____ tel./cell _____

e-mail ordinaria _____ @ _____
P.E.C. _____ @ _____

in qualità di:

☐ Tecnico incaricato ☐ Altro (specificare) _____

Distinti saluti

Pelago lì _____ Firma autografa _____

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196
("Codice in materia di protezione dei dati personali")**

Il conferimento dei dati è obbligatorio per avviare il procedimento; la conseguenza, in caso di mancato conferimento dei dati, è la sospensione del procedimento stesso. I dati verranno utilizzati dal Servizio Edilizia/Ambiente del Comune di Pelago. Possono essere comunicati ad altri Enti pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra indicate e per verificare la veridicità degli stessi. Gli/L'interessati/o potranno/può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003. Al fine di un agevole esercizio dei suddetti diritti, si potrà fare riferimento agli uffici competenti del Comune di Pelago.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Geom. Alessandro Pratesi - Responsabile del Servizio Edilizia/Ambiente.

Il conferimento dei dati è indispensabile per lo svolgimento della procedura di determinazione del corrispettivo da versare al Comune di Pelago per modificare la convenzione edilizia, calcolato ai sensi della legge n. 448/1998, art. 31 c, 45-50.

Consenso ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali

Il consenso del/i richiedente/i, anche presso altri enti, dei dati personali, identificativi, giudiziari e al loro trattamento, viene manifestato mediante la firma sulla presente domanda. Di sopra è fornita l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali.

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Pelago lì _____

Firme

