



Comune di Pontassieve

GESTIONE ASSOCIATA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Servizio Lavori Pubblici



Comune di Pelago

EMERGENZA METEO 13-14 MARZO 2025. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA TRATTO DI STRADA IN VIA DI FERRANO, PELAGO – CUP E77H25000100001

PERIZIA LAVORI DI SOMMA URGENZA
(ex art. 140 del D.Lgs 36/2023)

1. Premesse

In data 14 marzo il Comune di Pelago è stato interessato da eventi meteorici eccezionali che hanno provocato il verificarsi di fenomeni alluvionali. Il Presidente della Regione Toscana, con nota prot. n. 0174058 del 15 marzo 2025, ha chiesto al Dipartimento della Protezione Civile il riconoscimento dello stato di emergenza nazionale. Il Presidente della Regione Toscana con Decreto n.40 del 19 marzo 2025 ha dichiarato lo stato di emergenza regionale per gli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal 14 marzo.

A seguito dell'evento meteo, in data 24/03/2025 è stato effettuato un sopralluogo sulla viabilità Comunale di via di Ferrano, dal quale è emerso che tale viabilità è interrotta per cedimento della scarpata posta a monte della viabilità ed occorre pertanto ripristinarla per consentire il transito.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art.140 del D.Lgs 36/2023, è stato redatto verbale di somma urgenza in data 21/03/2025 ed è stata contattata la ditta COOP. AGRICOLA FORESTALE ALTOVALDARNO S.C.A.R.L., con sede in Via Pianacci n. 3, Castelfranco Pian di Scò (AR) la quale si è dichiarata disponibile all'immediata esecuzione dei seguenti lavori di consolidamento della scarpata, per un importo di € 37.500,00 oltre IVA.

2. Inquadramento

Il tratto di via di Ferrano interessato dal cedimento è rappresentato nella planimetria di seguito.



Foto area

3. Descrizione dello stato di fatto

La viabilità di via di Ferrano risulta interrotta e il fenomeno di cedimento della scarpata a monte appare in potenziale evoluzione.



Immagine del cedimento della scarpata di monte

4. Descrizione dell'intervento

L'intervento consiste in:

- realizzazione di palificata doppia per un tratto di circa 15 m, avente un'altezza di 2 m e una profondità di 3 m, volume totale di circa mc 90;
- realizzazione di palificata semplice per un tratto di circa 15 m;
- fornitura e posa in opera di geostuoia per circa mq 150;
- sfalcio di vegetazione pericolante.

5. Vincoli e compatibilità urbanistica

L'area di intervento è nella piena disponibilità del Comune di Pelago.



Estratto PSI D.l. 42.2004 – TAV. QC_E09 Vincoli Paesaggistici

L'area è sottoposta a vincolo paesaggistico art. 142 del D. Lgs. 42/2004.

Ai sensi del DPR 31/2017 l'intervento non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica in quanto ricade nella casistica di cui all'Allegato A: A.29. *interventi di fedele ricostruzione di edifici, manufatti e impianti tecnologici che in conseguenza di calamità naturali o catastrofi risultino in tutto o in parte crollati o demoliti, o siano oggetto di ordinanza di demolizione per pericolo di crollo, purché sia possibile accertarne la consistenza e configurazione legittimamente preesistente ed a condizione che l'intervento sia realizzato entro dieci anni dall'evento e sia conforme all'edificio o manufatto originario quanto a collocazione, ingombro planivolumetrico, configurazione degli esterni e finiture, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica e di sicurezza degli impianti tecnologici.*



Estratto PSI Tav. QC_E10 Vincoli idrogeologici

L'area è compresa tra le zone ricadenti in Vincolo Idrogeologico (RD 3267/1923) ed è soggetta ad autorizzazione ai fini del vincolo ai sensi della L.R. 39/2000 e del Regolamento Forestale 48/R.

6. Stima dei costi

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 37.945,05 oltre IVA.

Per la quantificazione dei costi dell'intervento si rimanda al computo metrico estimativo.

7. Quadro economico

A	LAVORI	
A1	Totale importo lavori	37 845,05 €
	Totale A – Importo lavori	37 845,05 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 22%	8 347,91 €
B2	Imprevisti	707,04 €
	Totale B - somme a disposizione	7 640,85 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	47 000,00 €

Pelago, 10/04/2025

Il Direttore dei Lavori
Geom. Davide Scopetani
Settore 6 – Lavori Pubblici, Patrimonio
Sicurezza e Protezione Civile