



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

MISSIONE 4 COMPONENTE 1
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1

Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LL.PP.

N. 65 DEL 28-03-2023

Ufficio: > TECNICO

Oggetto:MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI DELLASILO NIDO LE RONDINI, PIAZZA ENRICO BERLINGUER CUP E72C22000040006 - DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, COMMA 2, E ART. 14 BIS DELLA L. 241/90 - FORMA SEMPLIFICATA, MODALITÀ ASINCRONA. PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Il Responsabile del servizio Arch. Stefania Sassolini

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pontassieve delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

PRESO ATTO che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pelago Nicola Povoleri, e del Comune di Pontassieve Monica Marini, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 8 del 29/12/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in convenzione con il Comune di Pontassieve all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/01/2023 fino al 30/06/2023;

VISTO l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

RICHIAMATA la Delibera di G.M. n. 25 del 24/02/2022 con la quale è stata approvata la partecipazione alle procedure di cui agli avvisi pubblici Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di alcuni interventi sul patrimonio comunale tra i quali quello di Demolizione e ricostruzione in situ del Nido di Infanzia le Rondini nella frazione de Le Palaie;

VISTA la domanda di partecipazione all'Avviso Pubblico sopra richiamato presentata dal Comune di Pelago per l'intervento DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI DELL'ASILO NIDO LE RONDINI – CUP E72C22000040006, per un importo complessivo di € 1.200.000.00;

VISTO il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'11 aprile 2022 – Serie generale n. 85, recante ammissione in via definitiva a finanziamento di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

VISTO il Decreto direttoriale n. 57 del 05/09/2022 con il quale sono approvate le graduatorie di cui agli allegati 1, 2, 3 e 4, allo stesso decreto ed in particolare l'allegato 1 “Graduatoria degli asili nido per la fascia di età 0-2 anni, suddivisa per regioni”, nel quale l'intervento presentato dal Comune di Pelago CUP E72C22000040006 risulta ammesso a finanziamento per l'importo totale di € 1.200.000,00;

VISTO l'“Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Demolizione e ricostruzione in situ del nido di infanzia "Le Rondini" nella frazione de Le Palaie”, CUP E72C22000040006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e il Comune di Pelago;

RICHIAMATA la determinazione n. 10/2023 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica all'Arch. Gianluca Aquila;

DATO ATTO che con domanda n. 3949 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% presentata dal Comune in data 20/01/2023 tramite il portale Regis veniva confermato l'importo pre-assegnato pari ad € 120.000,00;

PREMESSO CHE:

- in data 27/02/2023 con nota pec prot. n. 2461 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria, volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'approvazione dello studio di fattibilità tecnico economica in oggetto. La suddetta Conferenza decisoria di cui all'art. 14 comma 2 della L. 241/90 è convocata in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della medesima legge. Gli Enti/Soggetti chiamati ad esprimere il proprio parere sono i seguenti:
 - REGIONE TOSCANA
 - Direzione Difesa del suolo e protezione civile
 - Settore Genio Civile Valdarno Superiore
 - CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE Direzione viabilità e lavori pubblici
 - UNIONE DEI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE - Ufficio Vincolo idrogeologico in ambito urbanistico edilizio
 - COMUNE DI PELAGO
 - Servizio LLPP
 - Servizio Associato Pianificazione Urbanistica Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve
 - Polizia Municipale
 - Servizio Affari Generali - Ufficio Scuola
 - AZIENDA USL TOSCANA CENTRO- Dipartimento di Prevenzione
 - E-DISTRIBUZIONE
 - TOSCANA ENERGIA
 - PUBLIACQUA SPA
 - TELECOM SPA
 - VIGILI DEL FUOCO
- in data 06/03/2023 (PEC prot n. 2763) sono stati trasmessi all'Ufficio Vincolo Idrogeologico dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve i seguenti documenti integrativi:
 - STF-AR-AT-01 A Planimetria
 - STF-AR-AT-02 Pianta sezioni e prospetti
 - STF-AR-PR-04 A Sezioni
 - STF-AR-SO-01 Planimetria
 - STF-AR-SO-02 Pianta sezioni e prospetti
 - STF-GE- ES-06 Relazione Geologica e idrogeologica
- con nota prot. N.2911 del 09-03-2023 e Prot. N.3032 del 13-03-2023 sono stati trasmessi al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per la provincia di Firenze i seguenti documenti integrativi:
 - STF-GE-ES-04 Relazione tecnica antincendio
 - STF-GE-ES-05 Elaborato grafico antincendio

DATO ATTO CHE:

- ai fini dell'istruttoria tecnica del progetto, sono stati acquisiti i seguenti pareri/nulla osta necessari all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica, da parte degli Enti/Soggetti sotto elencati:
 - TELECOM SPA prot. n. 2848 del 07/03/2023 – favorevole con prescrizioni ed indicazioni operative per la cantierizzazione;
 - Vigili del Fuoco di Firenze prot. n. 3580 del 23/03/2023 favorevole con prescrizioni ed indicazioni operative per la successive fasi di progettazione;

- Publiacqua spa prot n. 3320 del 17/03/2023 – favorevole con prescrizioni ed indicazioni operative per la cantierizzazione;
- Servizio Pianificazione territoriale ed urbanistica Associato Pelago – Pontassieve prot. n. 3442 del 21/03/2023;
- Servizio Polizia Municipale del Comune di Pelago prot. n. 2978 del 10/03/2023;
- Servizio Affari Generali del Comune di Pelago prot. 3133 del 14/03/2023;
- ai fini dell'istruttoria tecnica del progetto, i seguenti soggetti Enti/Soggetti non hanno espresso propria determinazione, equivalente ad assenso senza condizioni:
 - Settore Genio Civile Valdarno Superiore
 - CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE Direzione viabilità e lavori pubblici
 - AZIENDA USL TOSCANA CENTRO-Dipartimento di Prevenzione
 - E-DISTRIBUZIONE S.P.A.
 - TOSCANA ENERGIA S.P.A.;

VALUTATO CHE:

- all'esito dei lavori della Conferenza di servizi, si è constatata sia la presenza di espliciti pareri favorevoli, sia l'assenza della espressione di pareri contrari, sia l'assenza di esigenze istruttorie ulteriori per quanto attiene i profili inerenti l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione con ampliamento posti dell'asilo nido Le Rondini, Piazza Enrico Berlinguer – Loc. Palaie", come prospettate dagli elaborati sottoposti all'attenzione della Conferenza di servizi, aggiornati a seguito delle richieste di integrazioni pervenute;
- le "condizioni" e "prescrizioni" indicate nei rispettivi pareri, nulla osta, dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, sono da sviluppare nella fase definitiva/esecutiva della progettazione;
- la conferenza dunque, per quanto di competenza, approva il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica "**Demolizione e ricostruzione con ampliamento posti dell'asilo nido Le Rondini, Piazza Enrico Berlinguer – Loc. Palaie**", sottoposti alla conferenza di servizi ed eventualmente integrato e/o modificato a seguito dei pareri ricevuti, con la prescrizione che la fase definitiva/esecutiva sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 28/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025 e il Documento unico di Programmazione (D.U.P.);

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 5/01/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000; VISTA la L. 241/1990;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

VISTA la L. 241/1990;

DETERMINA

1. che la conferenza di servizi, per quanto di competenza, approva il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica, **“Demolizione e ricostruzione con ampliamento posti dell’asilo nido Le Rondini, Piazza Enrico Berlinguer – Loc. Palaie”** integrato e/o modificato a seguito dei pareri ricevuti, con la prescrizione che la fase definitiva/esecutiva sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, agli atti del Comune di Pelago;
2. che gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica **“Demolizione e ricostruzione con ampliamento posti dell’asilo nido Le Rondini, Piazza Enrico Berlinguer – Loc. Palaie”** sottoposti alla conferenza di servizi ed eventualmente integrato e/o modificato a seguito dei pareri ricevuti, con la prescrizione che la fase definitiva/esecutiva, sono così di seguito elencati, e conservati agli atti del Comune di Pelago:

OPERE ARCHITETTONICHE					
STATO ATTUALE					
STF	AR	AT	01	A	PLANIMETRIA STATO QUOTATO
STF	AR	AT	02	A	PIANTA, SEZIONI E PROSPETTI EDIFICIO ATTUALE
STF	AR	AT	03	A	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
STATO DI PROGETTO					
STF	AR	PR	01	A	PLANIVOLUMETRICO - DATI URBANISTICI GENERALI
STF	AR	PR	02	A	PIANTA PIANO TERRA - VERIFICA R.A.I.
STF	AR	PR	03	A	PROSPETTI
STF	AR	PR	04	A	SEZIONI
STF	AR	PR	05	A	SEZIONE TIPOLOGICA DI DETTAGLIO
STF	AR	PR	06	A	RENDER ESTERNI
STF	AR	PR	07	A	RENDER INTERNI
STF	AR	PR	08	A	INQUADRAMENTO URBANISTICO
STATO SOVRAPPOSTO					
STF	AR	SO	01	A	PLANIMETRIA
STF	AR	SO	02	A	PIANTA SEZIONI PROSPETTI
MAPPATURA DEGLI INTERVENTI					
STF	AR	MP	01	A	MAPPATURA STRATIGRAFIE VERTICALI NUOVO FABBRICATO
STF	AR	MP	02	A	MAPPATURA CONTROSOFFITTI NUOVO FABBRICATO
STF	AR	MP	03	A	MAPPATURA PAVIMENTI RIVESTIMENTI E TINTEGGIATURE NUOVO FABBRICATO
STF	AR	MP	04	A	MAPPATURA INFISSI INTERNI NUOVO FABBRICATO
STF	AR	MP	05	A	MAPPATURA INFISSI ESTERNI NUOVO FABBRICATO
ABACHI					
STF	AR	AB	01	A	ABACHI INFISSI INTERNI
STF	AR	AB	02	A	ABACHI INFISSI ESTERNI
ELABORATI SPECIALISTICI GENERALI					

STF	GE	ES	01	A	RELAZIONE GENERALE	
STF	GE	ES	02	A	VERIFICA STANDARD AI SENSI DEL D.M. 18-12-1975 E REGOLAMENTO 41R-2013	
STF	GE	ES	03	A	VERIFICA AI SENSI DELLA L.13/89	
STF	GE	ES	04	A	RELAZIONE ANTINCENDIO	
STF	GE	ES	05	A	ELABORATO GRAFICO ANTINCENDIO	
STF	GE	ES	06	A	RELAZIONE GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA	
STF	GE	ES	07	A	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO	
STF	GE	ES	08	A	RELAZIONE C.A.M.	
STF	GE	ES	09	A	RELAZIONE DNSH	
STF	GE	ES	10	A	ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA	
STF	GE	ES	11	A	ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA - RELAZIONE	
STF	GE	ES	12	A	INDICAZIONI PRELIMINARI PIANO DELLA SICUREZZA	
STF	GE	ES	13	A	RELAZIONE AI SENSI DELLA L. 13-1989	
STF	GE	ES	14	A	QUADRO ECONOMICO	
STF	GE	ES	15	A	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI	
STF	GE	ES	16	A	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI	TI
STF	GE	ES	17	A	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI	TI
STF	GE	ES	18	A	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI	
STF	GE	ES	19	A	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI	
STF	GE	ES	20	A	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI	
STF	GE	ES	21	A	ANALISI DEI PREZZI- OPERE EDILI	
STF	GE	ES	22	A	ANALISI DEI PREZZI- IMPIANTI MECCANICI	
STF	GE	ES	23	A	ANALISI DEI PREZZI- IMPIANTI ELETTRICI	
STF	GE	ES	24	A	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI	
STF	GE	ES	25	A	CRONOPROGRAMMA	
STF	GE	ES	26	A	DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE PRELIMINARE	ALE
IMPIANTI MECCANICI ED IDRO SANITARI						
STATO DI PROGETTO IMPIANTI MECCANICI						
STF	IM	PR	01	A	PIANTA PIANO TERRA - PROGETTO IDRICO-SANITARIO	
STF	IM	PR	02	A	PIANTA PIANO TERRA - SCHEMA GESTIONE ACQUE METEORICHE E REFLUE	
STF	IM	PR	03	A	PIANTA PIANO TERRA - DISTRIBUZIONE ANTINCENDIO	NE
STF	IM	PR	04	A	PIANO PIANO TERRA - CONDIZIONAMENTO CANALI	
STF	IM	PR	05	A	PIANTA PIANO TERRA- CONDIZIONAMENTO TUBAZIONI	
STF	IM	PR	06	A	SCHEMI IMPIANTI MECCANICI	
ELABORATI SPECIALISTI IMPIANTI MECCANICI						

STF	IM	ES	01	A	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI	
STF	IM	ES	02	A	RELAZIONE ENERGETICA (EX LEGGE 10/91 E S.M.I.)	
STF	IM	ES	03	A	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI ED IDRICO SANITARI	
STATO DI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI						
STF	IE	PR	01	A	PIANTA PIANO TERRA DISTRIBUZIONE VIA CAVI	
STF	IE	PR	02	A	PIANTA PIANO TERRA ILLUMINAZIONE NORMALE E DI SICUREZZA	
STF	IE	PR	03	A	PIANTA PIANO TERRA FORZA MOTRICE	
STF	IE	PR	04	A	PIANTA PIANO TERRA IMPIANTI DI RILEVAZIONE FUMI	
STF	IE	PR	05	A	PIANTA PIANO TERRA IMPIANTI SPECIALI	
STF	IE	PR	06	A	PLANIMETRIA SISTEMAZIONE ESTERNE FOTVOLTAICO	
STF	IE	PR	07	A	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI E QUADRI	
ELABORATI SPECIALISTICI IMPIANTI ELETTRICI						
STF	IE	ES	01	A	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI	
STF	IE	ES	02	A	RELAZIONE TECNICA PROTEZIONE ANTIFULMINI	
STF	IE	ES	03	A	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI FOTVOLTAICO	
PROGETTO STRUTTURALE						
STATO DI PROGETTO						
STF	ST	PR	01	A	PIANTA FONDAZIONI – PIANTE PIANO TERRA	
STF	ST	PR	02	A	PIANTA COPERTURA – DETTAGLI COSTRUTTIVI	
STF	ST	PR	03	A	SEZIONI STRUTTURALI – PORTALE TIPO IN ACCIAIO	
ELABORATI SPECIALISTICI STRUTTURALI						
STF	ST	PR	01	A	RELAZIONE TECNICA	
STF	ST	PR	02	A	RELAZIONE DI CALCOLO E SISMICA	
STF	ST	ES	03	A	RELAZIONE GEOTECNICA	
STF	ST	ES	04	A	FASCICOLO DEI CALCOLI	
STF	ST	ES	05	A	PIANO DI MANUTENZIONE	

3. che le "condizioni" e "prescrizioni" indicate nei rispettivi pareri, nulla osta, dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica, sono da sviluppare nella fase esecutiva della progettazione;
4. che copia integrale della presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi verrà pubblicata sul sito web dell'Amministrazione procedente (Albo Pretorio online e sezione amministrazione trasparente del Comune di Pelago) e sarà depositata presso la sede dell'Amministrazione procedente per la libera consultazione;
5. di trasmettere copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi ai componenti e partecipanti della conferenza di servizi, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Pelago.
7. di dare atto della regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Stefania Sassolini