

Marca da bollo €16,00

**Al Signor Sindaco**  
del Comune di Pelago  
V.le Rimembranza n. 40  
50060 Pelago (FI)

**OGGETTO: Richiesta di determinazione del corrispettivo per la rimozione di tutti i vincoli di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della L. n. 865/1971 per le aree PEEP cedute in diritto di superficie o di proprietà.**

Il/I sottoscritto/i

\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_  
e

\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_  
proprietario/i dell'alloggio e annesse pertinenze posti in Pelago, loc. \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_, Lotto \_\_\_\_\_ con la presente

### CHIEDE / O NO

alla S.V. la determinazione del corrispettivo per la rimozione a titolo oneroso di tutti i vincoli nascenti dalla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della L. 865/1971.

Al riguardo fa/fanno presente:

- che il terreno sul quale insiste l'alloggio sopradetto è stato ceduto in diritto di proprietà dal Comune di Pelago alla Impresa/Cooperativa/ \_\_\_\_\_ con convenzione a rogito del Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, Rep. n. \_\_\_\_\_ Racc. n. \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_;

- che l'alloggio e le pertinenze sono rappresentati al Catasto Fabbricati del Comune di Pelago come segue:

#### **Appartamento**

Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_

#### **Autorimessa**

Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_

- che le unità immobiliari sono pervenute al/ai richiedente/i da \_\_\_\_\_ (soggetto privato/Impresa/Cooperativa) con atto a rogito del Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, Rep. n. \_\_\_\_\_ Racc. n. \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_ e corrisponde a \_\_\_\_\_ millesimi di proprietà sull'intero edificio come risulta dalla documentazione allegata.

Allega/no:

- 1) copia dell'atto notarile di assegnazione delle unità immobiliari ai singoli soci da parte della Cooperativa/Impresa esecutrice assegnataria dell'area;
- 2) copia di eventuali atti di acquisto successivi all'assegnazione;
- 3) copia delle tabelle millesimali riferite alla proprietà generale, con indicazione della quota millesimale di competenza delle unità immobiliari interessate;
- 4) planimetria e visura catastale delle unità immobiliari.

Il/I sottoscritto/i si riserva/no di confermare la richiesta di rimozione di tutti i vincoli, di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della L. 865/1971, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo.

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza che una volta ricevuta dal Comune la comunicazione del corrispettivo da pagare ha/hanno a disposizione 30 giorni per comunicare la propria accettazione, nonchè precisare se

effettuerà/anno il pagamento in un'unica soluzione oppure intende/ono avvalersi della possibilità di dilazionare lo stesso in conformità e nei termini di cui al punto 4 della relazione Allegato A alla Deliberazione C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_; Il pagamento dei diritti di istruttoria non può essere dilazionato e dovrà avvenire contestualmente al primo pagamento. Decorso il suddetto termine di trenta giorni la richiesta si intende archiviata.

L'atto di rimozione dei vincoli potrà essere stipulato soltanto dopo che sarà stato effettuato in favore del Comune il pagamento di quanto dovuto oppure, nel caso di pagamento rateizzato, dopo il versamento della prima rata e della presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 2 del Decreto Ministero dell'economia e finanze n. 151 del 28/09/2020 a garanzia del pagamento delle restanti rate.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_\_)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Distinti saluti

Pelago lì \_\_\_\_\_ Firma

---

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196  
("Codice in materia di protezione dei dati personali")**

Il conferimento dei dati è obbligatorio per avviare il procedimento; la conseguenza, in caso di mancato conferimento dei dati, è la sospensione del procedimento stesso. I dati verranno utilizzati dal Servizio Edilizia/Ambiente del Comune di Pelago. Possono essere comunicati ad altri Enti pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra indicate e per verificare la veridicità degli stessi. Gli/L'interessati/o potranno/può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003. Al fine di un agevole esercizio dei suddetti diritti, si potrà fare riferimento agli uffici competenti del Comune di Pelago.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Geom. Alessandro Pratesi - Responsabile del Servizio Edilizia/Ambiente.

Il conferimento dei dati è indispensabile per lo svolgimento della procedura di determinazione del corrispettivo per la rimozione di tutti i vincoli di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della L. n. 865/1971 per le aree PEEP cedute in diritto di superficie o di proprietà.

**Consenso ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali**

Il consenso del/i richiedente/i, anche presso altri enti, dei dati personali, identificativi, giudiziari e al loro trattamento, viene manifestato mediante la firma sulla presente domanda. Di sopra è fornita l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali.

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Pelago lì \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_