



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO
n. 64 del 26/06/2015**

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria, per eliminazione della situazione di pericolo nella strada della lottizzazione "Il Lastro", in frazione Palaie, denominata Via S. Maria a Popigliano.

- APPROVAZIONE PERIZIA E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Prenotazione, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, impegno di spesa per lavori, euro 12.195,12-

CUP: **E77H15000800004** CIG: **ZE81529A0B**

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 13 del 25.06.2015 con la quale si dispone fra l'altro al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di Pelago Geom. Alessandro Pratesi, di procedere con urgenza a disporre, anche tramite affidamento diretto ex art. 125 del Dlgs. 163/2006 a ditta specializzata, l'esecuzione dei seguenti interventi di eliminazione della situazione di pericolo nella strada della lottizzazione Il Lastro in frazione Palaie denominata Via S. Maria a Popigliano:

- riduzione dello scalino trasversale mediante risanamento della sede stradale con lavori di scavo e riporto di materiale allo scopo di ritrovare idonea pendenza.
- interclusione dei tratti di marciapiede notevolmente dissestati all'utilizzo da parte dei pedoni mediante idonee delimitazioni.

VISTO il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi ai Lavori, Servizi e Fornitura in attuazione delle Direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE;

PRESO ATTO che all'art. 125 del D.Lgs. suddetto viene disciplinata l'acquisizione di beni, servizi e lavori ed in particolare l'esecuzione di lavori *mediante cottimo fiduciario*, consentendo l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento nel caso di lavori inferiori a 40.000,00 euro;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 36 del 26/06/2007 e n. 58 del 27/19/2007, esecutive ai sensi di legge, con le quali si individuano ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163. i lavori eseguibili in economia, di propria competenza nell'ambito delle seguenti categorie generali:

- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di:
 - *edifici di immobili di proprietà comunale;*
 - *strade comunali, vicinali e di uso pubblico, comprese le relative opere d'arte;*
 - giardini pubblici e arredo urbano;
 - impianti della pubblica illuminazione;
 - *impianti e attrezzature sportive e ricreative;*
 - cimiteri comunali;
 - parcheggi e aree attrezzate pubbliche;

RISCONTRATO, sulla scorta di quanto sopra, che i lavori in oggetto possono essere realizzati in



COMUNE DI PELAGO
Provincia di Firenze



economia (art. 125 del D.Lgs. 163/06) mediante procedura di "cottimo fiduciario";

VISTA la perizia esecutiva per i lavori di manutenzione straordinaria sopra descritti, da eseguire in economia mediante cottimo, redatta in data 26.06.2015 dal geom. Alessandro Pratesi e dal Geom. Alberto Romolini nonché con la collaborazione amministrativa della Sig.ra Baggiani Cristina, costituita dai seguenti elaborati, che restano depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione Tecnica Descrittiva e Quadro Tecnico Economico
- Computo Metrico Estimativo lavori,
- Elenco Prezzi,
- Foglio Patti e Condizioni,
- Documentazione Fotografica,

PRESO ATTO che il Piano di Sicurezza e di Coordinamento D.Lgs. 81/08 per i lavori non è stato redatto in quanto trattasi di lavori di modesta entità per i quali è prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa;

PRESO ATTO che la perizia suddetta prevede una spesa complessiva di € **12.195,12** suddiviso come segue:

A) Per lavori da eseguire in economia con cottimo compreso costi sicurezza,	€	9.996,00
B) Somme a disposizione dell'Amm. Com.le:		
1) per IVA 22% <i>sui lavori</i>	€	<u>2.199,12</u>
IMPORTO COMPLESSIVO	€	12.195,12

DATO ATTO che alla copertura finanziaria della perizia esecutiva di € **12.195,12** verrà fatto fronte con i proventi delle concessioni edilizie previsti nel Bilancio di Previsione 2015 in corso di formazione di cui il relativo schema è già stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 53 dell'11 giugno 2015;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs. 163/2006, che sarà svolta con modalità telematica, mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana), sul sito <https://start.e.toscana.it/valdarnoevaldisieve/>, Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione di gara ;

DATO ATTO, inoltre, che con riferimento al disposto di cui all'art.200 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 che l'attivazione dell'investimento previsto per l'anno 2015 non comporterà maggiori spese di gestione;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze dell'Ente;



COMUNE DI PELAGO
Provincia di Firenze



VISTA la L. 12.07.2011 n. 106;

VISTO l'articolo 9 del Decreto Legge n. 78 del 01.07.2009 convertito in Legge n. 102 del 03.09.2009;

RICHIAMATI:

- l'articolo 1, comma 173 della Legge 22/12/2005 n. 266;
- la Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Toscana n. 301/2009;
- la Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Toscana n. 428/2009;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

VISTO l'articolo 9 del Decreto Legge n.78 del 01.07.2009 convertito in Legge n.102 del 03.09.2009, che i pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto, sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, con gli incassi di specifiche fonti di finanziamento, con le regole di finanza pubblica e con gli obiettivi del Patto di Stabilità.

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.05.2015 con il quale è stato differito al 30 Luglio 2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2015;

DATO ATTO che nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2015 la spesa verrà effettuata nel rispetto dei limiti di cui al disposto dell'art. 163 del Dec. Lgs 18.08.2000, n. 267 sulla base del Bilancio di previsione già deliberato e cioè l'esercizio 2014;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28 luglio 2014, con la quale sono stati approvati la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale 2014-2016 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 65 del 14 agosto 2014 con la quale sono stati individuati gli interventi ed i capitoli di Bilancio attribuiti alla gestione di questo servizio.

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO l'art.183, comma 5, del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

- 1) Di approvare, per le motivazioni citate in premessa, la perizia esecutiva, redatta in data 26.06.2015 dal Servizio Assetto del Territorio, relativa a Lavori urgenti di manutenzione straordinaria, per eliminazione della situazione di pericolo nella strada della lottizzazione "Il Lastro", in frazione



COMUNE DI PELAGO
Provincia di Firenze



Palaie, denominata Via S. Maria a Popigliano, da eseguire in economia, mediante procedura di cottimo fiduciario.

CUP: **E77H15000800004**

CIG: **ZE81529A0B**

2) Dare atto che la perizia suddetta prevede una spesa complessiva di € **12.195,12** suddiviso come segue:

A) - Per lavori da eseguire in economia con cottimo compreso costi sicurezza,	€	9.996,00
B) Somme a disposizione dell'Amm. Com.le:		
1) per IVA 22% <i>sui lavori</i>	€	2.199,12
IMPORTO COMPLESSIVO	€	12.195,12

3) Dare atto che la perizia suddetta è costituita dai seguenti elaborati, che restano depositati agli atti del Servizio Assetto del territorio:

- Relazione Tecnica Descrittiva
- Quadro Tecnico Economico
- Computo Metrico Estimativo lavori,
- Elenco Prezzi,
- Foglio Patti e Condizioni,
- Documentazione Fotografica.

4) Di approvare il ricorso alla procedura prevista dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 per lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, per l'aggiudicazione dei lavori suddetti, con il criterio dell'affidamento diretto a ditta in possesso di requisiti di capacità economica finanziario e tecnico organizzativo di cui all'art. 28 del DPR 34/2000, necessari e disponibile ad eseguirli con immediatezza ai prezzi patti e condizioni della perizia esecutiva;

5) Di svolgere la procedura con modalità telematica, mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana), sul sito <https://start.e.toscana.it/valdarnoevaldisieve/>, Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione;

6) **Di prenotare ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267** l'impegno di spesa per lavori, compreso IVA 22%, pari ad € **12.195,12** imputando la spesa al Servizio 0801 - Intervento 1 - Acquisizione beni immobili - capitolo 212410 - articolo 10 - "Interventi diversi di urbanizzazione sulle strade comunali" del Bilancio di Previsione 2015, in corso di formazione del Bilancio 2015 (N.I. 385/2015);

7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Alessandro Pratesi che si è avvalso e si avvarrà della collaborazione tecnica del geom. Alberto Romolini ed amministrativa delle sig.re Baggiani Cristina e Patrizia Velgi;

8) Di dare atto, inoltre, che l'esecuzione ed il completamento dei lavori previsto nell'anno 2015, con riferimento al disposto di cui all'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, non comporterà né maggiori oneri né maggiori spese relative alla gestione degli immobili;



COMUNE DI PELAGO
Provincia di Firenze



9) Di provvedere alla trasformazione, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 della prenotazione di impegno di spesa di cui al punto precedente in impegno di pari importo, con successiva determinazione relativa all'aggiudicazione dei lavori;



IL RESPONSABILE
Servizio Assetto del Territorio
Geom. Alessandro Pratesi

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, (art. 153, comma 5, del D.L.vo 18.08.2000, n.267).

Pelago li, 03 LUG. 2015

IL RESPONSABILE
Servizio Finanziario
Rag. Mariano Pinzanti

