

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Delibera N. 71 del 10 Settembre 2015**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI SOMMA URGENZA E PRONTO INTERVENTO URGENTE DI BONIFICA, SMALTIMENTO E RIFACIMENTO PAVIMENTO ACCESSO PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. Ghiberti di San Francesco. APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA, VERBALI CONCORDAMENTO PREZZI E PERIZIA GIUSTIFICATIVA ESTIMATIVA. PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI ART. 191 C. 3 D.LGS. 267/2000 E S.M.I.**

L'anno duemilaquindici e questo giorno DIECI del mese di SETTEMBRE in Pelago, nella residenza comunale, a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si e' riunita alle ore 08:30 la Giunta Comunale.

All'appello risultano :

ZUCCHINI RENZO	Sindaco	Presente
FALLANI BERNARDO	Assessore	Assente
RIMINI GIULIA	Assessore	Presente
TANINI COSI SONIA	Assessore	Presente
POVOLERI NICOLA	Vice Sindaco	Presente

Assiste il Segretario del Comune dott. MIGLIORINI GIULIANO incaricato della redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. ZUCCHINI RENZO, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 stabilisce che nel caso in cui l'esecuzione di lavori in economia sia determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo;
- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 stabilisce che in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio il Responsabile del Procedimento:
  - dispone contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 del D.P.R.207/2010 l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro;
  - compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;

Visto il verbale redatto in data 24/08/2015 (allegato A) con il quale il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ha dichiarato che i lavori di pronto intervento urgente necessari a rimuovere la situazione di pericolo ed inagibilità dell'accesso alla palestra / palazzetto dello sport della scuola secondaria di primo grado di S. Francesco Pelago (FI) (sostituzione del pavimento di linoleum presente nelle scale di accesso e nell'ingresso della Palestra scolastica in oggetto per una superficie complessiva circa mq 60 in quanto è stata rilevata la presenza di amianto tipo crisotilo per circa 8% e nel residuo di colla del pavimento per circa l'1%) - rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art. 176 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato che con lo stesso atto, stante le condizioni di urgenza ed indifferibilità che non consentivano alcun indugio, è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori necessari a contrastare l'emergenza e quindi a far tornare la scuola alle normali attività didattiche mediante ditte IMMEDIATAMENTE DISPONIBILI ad eseguire gli interventi richiesti secondo le proprie specifiche competenze ai sensi dell'art. 176, comma 2°, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

Accertato che gli interventi di somma urgenza sopra indicati si riferiscono a lavori di pronto intervento necessari a consentire la riapertura al fine di limitare l'interruzione di pubblico servizio;

Vista la perizia giustificativa estimativa di spesa (allegato B), dalla quale risulta che l'intervento in oggetto ha riguardato:

1. Sgombero dell'accesso alla palestra scolastica da arredi e quanto altro al fine di poter avere la zona di intervento libera e sgombra per i lavori.

2. Intervento di bonifica e smaltimento del pavimento in amianto con gli interventi di sicurezza previsti in accordo con l'A.S.L. Dipartimento della Prevenzione U.F.C. Igiene e sanità pubblica Firenze sud-est
3. Rifacimento del pavimento e della tinteggiatura delle pareti danneggiate dalle operazioni di bonifica dei locali interessati e quant'altro necessario per restituire gli stessi al loro normale funzionamento.

per un importo complessivo di € 29.000,00 suddiviso come segue:

A) Per lavori e prestazioni di servizi da eseguire in economia compreso costi sicurezza,			€ 23.387,00
B) Somme a disposizione dell'Amm. Com.le:			
1) per IVA 22% sui lavori	€	5.145,14	
2) per spese tecniche e arrotondamenti	€	467,86	
Tot. Somme a disposizione	€	5.613,00	€ 5.613,00
 Totale complessivo			 € 29.000,00

Dato atto che la Perizia Giustificativa della spesa è stata redatta ai sensi del 4° comma di cui all'art. 176 del citato Regolamento e riguarda quegli interventi ritenuti indispensabili a garantire la pubblica incolumità ed il ritorno alle normalità attività didattiche;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29 Giugno 2015, con la quale sono stati approvati la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale 2015-2017 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015;

Dato atto che attualmente, l'esercizio del Bilancio di Previsione 2015, non prevede adeguata copertura finanziaria per sostenere la realizzazione degli interventi di somma urgenza di cui all'oggetto;

- che ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità' per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 da parte del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

#### DELIBERA

1. di approvare l'intervento di somma urgenza ed i documenti citati in premessa e allegati al presente atto inerenti l'esecuzione dei lavori necessari a rimuovere la situazione di pericolo ed inagibilità della Palestra / Palzetto dello sport (bonifica smaltimento e rifacimento del pavimento in linoleum presente nelle scale di accesso e nell'ingresso alla Palestra a causa della presenza di tracce di amianto);

2. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. il riconoscimento della spesa dei lavori di somma urgenza di cui al presente atto per l'importo complessivo pari a € 29.000,00.

Inoltre;

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza visto l'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;  
Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

#### DELIBERA

Di dichiarare il suddetto provvedimento immediatamente eseguibile.

Proposta per Giunta

SETTORE : Lavori Pubblici  
Proposta N° 2015/10

Oggetto:

**LAVORI DI SOMMA URGENZA E PRONTO INTERVENTO URGENTE DI BONIFICA, SMALTIMENTO E RIFACIMENTO PAVIMENTO ACCESSO PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. Ghiberti di San Francesco. APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA, VERBALI CONCORDAMENTO PREZZI E PERIZIA GIUSTIFICATIVA ESTIMATIVA. PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI ART. 191 C. 3 D.LGS. 267/2000 E S.M.I.**

---

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lvo 267 del 18/08/2000:

REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

Li, 09/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to PRATESI ALESSANDRO

REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole       Contrario

Li, 09/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to PINZAUTI MARIANO

---



Letto, approvato e sottoscritto.  
Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE  
F.to Dr. ZUCCHINI RENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. MIGLIORINI GIULIANO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Pelago, 12/09/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. MIGLIORINI GIULIANO

---

Copia di atto amministrativo prodotta tramite sistema informatico automatizzato, ai sensi dell'art. 6-quarter della Legge 15.3.91, n. 80, composta da n. .... fogli, oltre agli allegati, conforme all'originale conservato presso il Servizio Segreteria Generale sotto la responsabilità del Responsabile del Servizio, Dr. Giuliano Migliorini.

Responsabile della immissione e della riproduzione:

Grazia Sarti

---

La suesposta deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lvo 18/8/2000 n.267 art. 134 - per decorrenza termini di legge.

li,

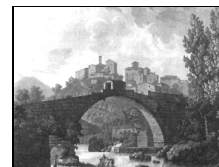
IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MIGLIORINI GIULIANO

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 134 del D.Lvo 18/8/2000, n. 267



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



Allegato "A"

Pelago 24 AGOSTO 2015

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**  
(art 175-176 del DPR n.207 del 5.10.2010)

**Oggetto: Lavori di somma urgenza e pronto intervento urgente di bonifica, smaltimento e rifacimento pavimento accesso palestra scolastica scuola secondaria di primo grado "L. Ghiberti" di Pelago.**

Io sottoscritto Geom. Alessandro Pratesi Responsabile Servizio Assetto del Territorio del Comune di Pelago;

Premesso che la Scuola Secondaria di primo grado "L. Ghiberti" di S. Francesco nel Comune di Pelago e' ubicata nell'edificio scolastico di via Boccaccio S. Francesco, ospita circa n. 231 alunni ed ha in adiacenza una palestra scolastica/Palazzetto ubicato in edificio indipendente ed autonomo.

Vista la richiesta dell'A.S.L. Dipartimento della Prevenzione U.F.C. Igiene e sanità pubblica sud-est ricevuta al prot. 1935/2015 dove si chiede di verificare di quale materiale e' costituito il linoleum che riveste il pavimento delle scale interne di accesso alla tribuna della palestra scolastica della Scuola secondaria di primo grado in oggetto.

Preso atto che deve essere eseguito il lavoro di sostituzione del pavimento di linoleum presente nelle scale di accesso e nell'ingresso della Palestra scolastica in oggetto per una superficie complessiva circa mq 60.

Preso atto che in data 21/07/2015 si e' proceduto ad eseguire il prelievo di n. 1 campione di pavimento in linoleum con impresa specializzata presso la palestra scolastica in oggetto sulle scale di accesso alla tribuna, al fine del corretto smaltimento del materiale di risulta.

Visti i "certificati di analisi" redatti in data 30/7/2015 dal laboratorio "Lorica Srl", laboratorio qualificato dal Ministero della salute ai sensi del D.M. 14/5/1996 per l'esecuzione delle analisi dell'amianto, con sede in Scandicci (FI), dal quale risulta che e' presente nelle mattonelle del pavimento di cui in oggetto amianto tipo crisotilo per circa 8% e nel residuo di colla del pavimento per circa l'1%.





**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 17 del 21 AGOSTO 2015 di sospensione delle attività didattiche presso la palestra scolastica/palazzetto dello sport della Scuola secondaria di primo Grado "L. Ghiberti" di Pelago fino al termine delle operazioni di bonifica.

ACCERTATO, in data odierna alle ore 8.00 la necessità di provvedere urgentemente allo sgombero, bonifica smaltimento e rifacimento del pavimento dei accessi alle tribune della palestra scolastica in oggetto.

ATTESTATO che tale circostanza non consente alcun indugio, e che la situazione costituisce un pericolo diretto per la pubblica incolumità nonché un'interruzione di pubblico servizio.

RAVVISATA la urgente necessità, al fine dell'eliminazione delle problematiche sopracitate di provvedere immediatamente:

- 1- Sgombero dell'accesso alla palestra scolastica da arredi e quanto altro al fine di poter avere la zona di intervento libera e sgombra per i lavori.
- 2- Intervento di bonifica e smaltimento del pavimento in amianto con gli interventi di sicurezza previsti in accordo con l'A.S.L. Dipartimento della Prevenzione U.F.C. Igiene e sanità pubblica Firenze sud-est
- 3- Rifacimento del pavimento al fine di poter riaprire la scuola nei tempi previsti dall'organizzazione scolastica

RITENUTO NECESSARIO, per quanto sopra, intervenire con provvedimento di **SOMMA URGENZA** ai sensi dell'art. 175-176 del DPR n. 207 del 5.10.2010 per l'intervento di cui in oggetto

SI RITIENE OPPORTUNO, come previsto dal comma 2 dell'art. 176 DPR 207/2010, procedere immediatamente alle seguenti azioni con imprese specializzate nel settore, in possesso di personale idoneo e di mezzi ed attrezzature specializzate ed efficaci al fine dei Lavori in oggetto, tenuto altresì conto che le medesime imprese si sono dichiarate disponibili ad eseguire immediatamente le prestazioni ai prezzi definiti contestualmente al verbale allegato alla presente, e più precisamente :

- Tempestivo utilizzo dell'impresa specializzata GEA srl con sede in Empoli (FI) Via Giusti, per la redazione del "piano di lavoro" e per lo smontaggio, bonifica e smaltimento del pavimento in amianto
- tempestivo utilizzo della Soc. Orologio con sede in Pontassieve (FI) via Lisbona, 23 per smontaggio degli arredi compreso cartongesso del piccolo bar/ristoro rifacimento pavimento e pulizia e quanto altro necessario per restituire i locali al loro normale funzionamento.



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



Tutto ciò detto, al fine di evitare il pericolo per la pubblica incolumità e l'interruzione di pubblico servizio, nonché per ottemperare all'Ordinanza del Sindaco di Pelago n. 17/2015 e rendere nuovamente agibili i locali della Scuola dell'Infanzia di S. Francesco.

il sottoscritto

**DICHIARA**

I lavori di cui all'oggetto di **URGENZA** redigendo il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'art. 175-176 del DPR n. 207 del 5.10.2010 (Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti)

**DISPONE**

L'immediata esecuzione dei lavori, e comunque di quanto indispensabile per rimuovere la situazione di carattere igienico-sanitario e lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità sopra, per i motivi sopradetti, affidandoli in forma diretta, come previsto dal comma 2 dell'art. 176 del DPR n. 207 del 5.10.2010, alle ditte sopracitate.

Il Responsabile  
Servizio Urbanistica e Edilizia  
Alessandro Pratesi



Pelago 24 Agosto 2015

**VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI**  
(art 176 comma 3 del DPR n.207 del 5.10.2010)

**Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA E PRONTO INTERVENTO URGENTE DI BONIFICA, SMALTIMENTO E RIFACIMENTO PAVIMENTO PALESTRA SCOLASTICA/PALAZZETTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN FRANCESCO**

I sottoscritti

- Geom. Alessandro Pratesi Responsabile, in qualità di Responsabile del Servizio assetto del Territorio del Comune di Pelago

E

Sig.re Clementi Francesco

della ditta Soc. Coop. Orologio con sede in Pontassieve (FI) via Lisbona, 23

Relativamente al verbale di Somma urgenza per i lavori di cui in oggetto :

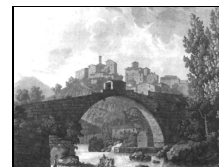
**CONCORDANO**

I SEGUENTI PREZZI DELLE PRESTAZIONI:

<b>Descrizione lavori</b>	<b>Unita' misura</b>	<b>Costo unitario</b>
F.p.o di pavimentazione in gres porcellanato monolitico, previa stesura di autolivellante per un totale di circa mq 60.	a corpo	€ 4220,00
F.p.o di nuova pavimentazione per rivestimento della scalinata che porta in tribuna composta da n° 18 scalini.		
F.p.o di nuova pavimentazione disegno pisa gl 12X25X6 con gocciolatoio.		Euro 1950,00



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



Abbattimento stutture in cartongesso posta sul lato sinistro Dell'entrata e del muretto sottoscale compreso smaltimento Del materiale a corpo	Euro	1.147,00
Tinteggiatura dei locali di accesso alla palestra comprensiva di tre mani e fissativo a corpo	Euro	2.300,00
Sgomberi, pulizia finale dei locali oggetto delle lavorazioni a corpo	Euro	500,00
Sistemazione delle porte dei locali al fine del loro corretto e normale funzionamento a corpo	Euro	500,00

**Importo complessivo totale Euro 10.617,00 iva esclusa**

I prezzi sono al netto dell'Iva di Legge.

Il Tecnico Comunale

LA DITTA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Pelago 24 Agosto 2015

**VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI**  
(art 176 comma 3 del DPR n.207 del 5.10.2010)

**Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA E PRONTO INTERVENTO URGENTE DI BONIFICA, SMALTIMENTO E RIFACIMENTO PAVIMENTO PALESTRA SCOLASTICA/PALAZZETTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN FRANCESCO.**

I sottoscritti

- Geom. Alessandro Pratesi Responsabile, in qualità di Responsabile del Servizio assetto del Territorio del Comune di Pelago

E

Sig.re Macchia Tiberio

della ditta GEA srl con sede in Empoli Via Giusti, 6

Relativamente al verbale di Somma urgenza per i lavori di cui in oggetto :

**CONCORDANO**

I SEGUENTI PREZZI DELLE PRESTAZIONI:

<b>Descrizione PRESTAZIONI</b>	<b>Importo:</b>
- Installazione Cantiere Installazione e delimitazione area cantiere Fornitura e installazione unità di decontaminazione in cantiere Fornitura e installazione di baracca da adibire a spogliatoio Bagno chimico da cantiere a corpo	€ 2.800,00
- <u>BONIFICA PAVIMENTAZIONE LINOLEUM/AMIANTO</u> Redazione e deposito Piano di Lavoro	€ 250,00
Confinamento protettivo modulare vani interessati Confinamento termosifoni e punti luce a corpo	€ 1.200,00



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



Incapsulamento e Rimozione pavimento in linoleum raschiamento In ambiente umido dello strato collante/fondo, Confezionamento	Euro 2.860,00
--	---------------

Movimentazione manuale. Carico e trasporto. Smaltimento. Stima mq. 60 costo al mq. € 15,00 Stima ipotizzata costo x 60 mq ( salvo verifica a consuntivo )	€ 900,00
---	----------

Materiali di consumo big bag per confezionamento cad. € 15,00 Stima big bag utilizzati 4 x 15	Euro € 60,00
---	--------------

dotazioni protezione personale	a corpo	€ 400,00
--------------------------------	---------	----------

<b>Descrizione PRESTAZIONI ANALISI DI LABORATORIO</b>	<b>Importo:</b>
SEM – n° 1 campionamenti ambientale prima dei lavori (bianco)	€ 550,00
MOCF – n° 3 campionamenti personali durante i lavori (1 operatore ogni n° 2 giorni)	€ 1.050,00
MOCF – N° 3 campionamenti ambientali durante i lavori	€ 1.050,00
SEM – n° 3 campionamenti dopo lavori	€ 1.650,00

**TOTALE COMPLESSIVO lavori ed analisi € 12.770,00 iva esclusa**

I prezzi sono al netto dell'Iva di Legge.

Il Tecnico Comunale

LA DITTA

---

---



Allegato "B"

Pelago 03 Settembre 2015

## PERIZIA GIUSTIFICATIVA ESTIMATIVA

**Oggetto: Lavori di somma urgenza e pronto intervento urgente di bonifica smaltimento e rifacimento pavimento palestra scolastica della scuola secondaria di primo grado di S. Francesco Pelago (FI).**

Premesso che e' stato redatto "verbale di somma urgenza " in data 24 Agosto 2015 per la sostituzione del pavimento di linoleum presente nelle scale di accesso e nell'ingresso della Palestra scolastica in oggetto per una superficie complessiva circa mq 60 in quanto è stata rilevata la presenza di amianto tipo crisotilo per circa 8% e nel residuo di colla del pavimento per circa l'1%.

Quanto sopra a seguito di analisi effettuate su richiesta dell'A.S.L. - Dipartimento della Prevenzione U.F.C. Igiene e sanita' pubblica sud-est ricevuta al prot. 1935/2015 su n. 1 campione di pavimento in linoleum effettuate da impresa specializzata.

Con il suddetto verbale, al fine dell'eliminazione dello stato di pericolo ed inagibilita' dei locali sopra menzionati, si e' provveduto ad autorizzare l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

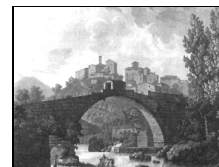
- 1- Sgombero dell'accesso alla palestra scolastica da arredi e quanto altro al fine di poter avere la zona di intervento libera e sgombra per i lavori.
- 2- Intervento di bonifica e smaltimento del pavimento in amianto con gli interventi di sicurezza previsti in accordo con l'A.S.L. Dipartimento della Prevenzione U.F.C. Igiene e sanita' pubblica Firenze sud-est
- 3- Rifacimento del pavimento e della tinteggiatura delle pareti danneggiate dalle operazioni di bonifica dei locali interessati e quant'altro necessario per restituire gli stessi al loro normale funzionamento.

Il costo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta ad Euro 29.000,00 suddiviso come segue:

A) Per lavori e prestazioni di servizi da eseguire in economia compreso costi sicurezza,	€	23.387,00
B) Somme a disposizione dell'Amm. Com.le:		
1) per IVA 22% sui lavori	€	5.145,14
2) per spese tecniche e arrotondamenti	€	<u>467,86</u>
Tot. Somme a disposizione	€	<u>5.613,00</u>
Totale complessivo	€	29.000,00



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



il tutto come meglio risulta dai "Verbali di concordamento prezzi" di cui al art. 176 c. 3 del DPR 207/10 agli atti e dal seguente "Prospetto Riepilogativo":

<b>Descrizione PRESTAZIONI</b>	<b>Importo:</b>
- <u>Installazione Cantiere</u> Installazione e delimitazione area cantiere Fornitura e installazione unità di decontaminazione in cantiere Fornitura e installazione di baracca da adibire a spogliatoio Bagno chimico da cantiere <p style="text-align: right;">a corpo</p>	€ 2.800,00
- <u>BONIFICA PAVIMENTAZIONE LINOLEUM/AMIANTO</u> Redazione e deposito Piano di Lavoro <p style="text-align: right;">a corpo</p>	€ 250,00
Confinamento protettivo modulare vani interessati Confinamento termosifoni e punti luce <p style="text-align: right;">a corpo</p>	€ 1.200,00
Incapsulamento e Rimozione pavimento in linoleum raschiamento In ambiente umido dello strato collante/fondo, Confezionamento <p style="text-align: right;">a corpo</p>	€ 2.860,00
Movimentazione manuale. Carico e trasporto. Smaltimento. Stima mq. 60 costo al mq. € 15,00 Stima ipotizzata costo x 60 mq ( salvo verifica a consuntivo )	€ 900,00
Materiali di consumo big bag per confezionamento cad. € 15,00 Stima big bag utilizzati 4 x 15	€ 60,00
dotazioni protezione personale <p style="text-align: right;">a corpo</p>	€ 400,00
<b>Descrizione PRESTAZIONI ANALISI DI LABORATORIO</b>	<b>Importo:</b>
SEM – n° 1 campionamenti ambientale prima dei lavori (bianco)	€ 550,00
MOCF – n° 3 campionamenti personali durante i lavori (1 operatore ogni n° 2 giorni)	€ 1.050,00
MOCF – N° 3 campionamenti ambientali durante i lavori	€ 1.050,00
SEM – n° 3 campionamenti dopo lavori	€ 1.650,00

**TOTALE lavorazioni ed analisi affidati alla ditta GEA s.r.l. € 12.770,00 iva esclusa**





**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



<b>Descrizione lavori</b>		<b>Importo</b>
F.p.o di pavimentazione in gres porcellanato monolitico, previa stesura di autolivellante per un totale di circa mq 60.	a corpo	€ 4220,00
F.p.o di nuova pavimentazione per rivestimento della scalinata che porta in tribuna composta da n° 18 scalini. - F.p.o di nuova pavimentazione disegno pisa gl 12X25X6 con gocciolatoio.		€ 1950,00
Abbattimento stutture in cartongesso posta sul lato sinistro Dell'entrata e del muretto sottoscale compreso smaltimento Del materiale	corpo	€ 1.147,00
Tinteggiatura dei locali di accesso alla palestra comprensiva di tre mani e fissativo	a corpo	€ 2.300,00
Sgomberi, pulizia finale dei locali oggetto delle lavorazioni	a corpo	€ 500,00
Sistemazione delle porte dei locali al fine del loro corretto e normale funzionamento	a corpo	€ 500,00

**TOTALE lavorazioni alla ditta Soc. Coop. Orologio € 10.617,00 iva esclusa**

**TOTALE COMPLESSIVO LAVORAZIONI € 23.387,00**

IL RESPONSABILE  
Servizio Assetto del Territorio  
Geom. Alessandro Pratesi



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze

