ALL. B



COMUNE DI PELAGO Città Metropolitana di Firenze



RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Il Sottoscritto P.E. Becherini Gino in qualità di Garante dell'informazione e della partecipazione nel Procedimento di formazione delle fasi procedurali della Variante n. 6 al Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazione C.C. n. 7 dell'08.04.2014 per l'inserimento di un'area di integrazione residenziale B2 nel centro abitato di Diacceto con conseguente diminuzione del dimensionamento del comparto edificatorio "HoCo" in loc. Palaie e per l'incremento di S.U.L. edificabile del lotto B2 in loc. Consuma Via Poggio Tesoro utilizzando parte del dimensionamento residuo dell'UTOE Consuma, redatta dal Geom. Alessandro Pratesi e costituita dagli elaborati di seguito elencati depositati presso il Servizio Assetto del Territorio:

- 1) Relazione Urbanistica Generale;
- 2) Tav. n. 8 Azzonamento Palaie / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Attuale;
- 3) Tav. n. 8 Azzonamento Palaie / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Variato;
- 4) Tav. n. 4 Azzonamento Diacceto / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Attuale;
- 5) Tav. n. 4 Azzonamento Diacceto / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Variato;
- 6) Tav. n. 2 Azzonamento Consuma / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Attuale;
- 7) Tav. n. 2 Azzonamento Consuma / U.T.O.E. 2.2.1 Stato Variato;
- 8) Art. 65 N.T.A. stato attuale, variato e sovrapposto;
- 9) Art. 80 N.T.A. stato attuale, variato e sovrapposto;
- 10) Art. 81 stato attuale invariato e Tabelle schede riassuntive dei dimensionamenti massimi e destinazioni d'uso per sistemi, sub sistemi, UTOE e territorio aperto stato attuale e variato (con evidenziate modifiche) o invariato;
- 11) Scheda di intervento 4.6 Diacceto Loc. Centro;
- 12) indagini geologiche ai sensi D.P.G.R. 25.10.2011 n. 53/R e relative schede di fattibilità;

DICHIARA

di aver messo a conoscenza del Progettista incaricato e dell'Amministrazione Comunale il Quadro Conoscitivo della Pianificazione Regionale, Provinciale e Comunale costituita rispettivamente da: P.I.T. – P.T.C.P. – P.S.

ai fini della formazione della Variante in parola.

Le forme di pubblicità e partecipazione nella formazione degli strumenti della pianificazione non sono standardizzate ma dipendono dalla tipologia dello specifico atto da formare. Quindi anche nel caso in questione le iniziative promosse sono rapportate alla natura dell'atto in oggetto.

Tutti gli atti saranno pubblicati sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

Dell'avvenuta adozione e del deposito della documentazione per la visura da parte degli interessati sarà data pubblicità mediante la pubblicazione di avviso sul sito web del Comune e sul Bollettino ufficiale regionale della Toscana (BURT).



COMUNE DI PELAGO Città Metropolitana di Firenze



Per tutto il periodo del deposito, la documentazione della variante sarà messa a disposizione del pubblico sul sito web del Comune e presso gli uffici del Servizio Assetto del territorio, dove nelle ore di apertura al pubblico sarà possibile ottenere informazioni tecniche ed estrarne copia.

Data la consistenza e la natura della variante non è stato necessario attivare risorse particolari ai fini dell'espletamento delle funzioni affidate al sottoscritto.

Pelago li 28.09.2018

In fede
P.E. Ging Becherini