

# STUDIO TECNICO ASSOCIATO “S. FRANCESCO-PELAGO”

---

Via 4 Novembre n° 16  
fraz. S. Francesco  
50065 PELAGO (FI)  
Telefono/fax: 0558368629  
Posta elettronica: studiotecnico.sf@gmail.com

## **IDENTIFICAZIONE GIURIDICA**

associazione professionale costituita nel 1981;

## **COMPONENTI DELL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE**

- Stefano Benedetti nato a Reggello (FI) il 27/01/1958, geometra iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze dall'anno 1981 col n° 2364/11, diplomato nell'anno 1977;
- Maurizio Guerri nato a Pelago (FI) il 10/11/1955, geometra iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze dall'anno 1984 col n° 2733/11, diplomato nell'anno 1974;
- Nicasio Di Girolamo nato a Pontassieve (FI) il 13/03/1969, perito edile iscritto all'Albo dei Periti Industriali della Provincia di Firenze dall'anno 1995, diplomato nell'anno 1988, laureando in Ingegneria Civile presso l'Università telematica Guglielmo Marconi di Roma.

## **QUALIFICHE**

- consulenza per ALTRI STUDI TECNICI per attività topografiche, (tipi mappali, tipi di frazionamento, controllo confini ecc.) fino dalla costituzione dell'associazione;
- consulenza RAI per attività catastali (rilievi topografici, frazionamenti ecc.) e pratiche edili in genere fino dalla costituzione dell'associazione;
- consulenza per il COMUNE DI RIGNANO SULL' ARNO per attività catastali (rilievi topografici, frazionamenti ecc.) a partire dal 1986;
- consulenza ENEL per attività catastali (rilievi topografici, frazionamenti ecc.) a partire dal 1995;
- consulenza per il COMUNE DI PONTASSIEVE per attività catastali (rilievi topografici, tipi di frazionamento, tipi mappali, accatastamenti ecc.), tabelle millesimali ecc. a partire dal 1996;

## **ATTIVITA' PROFESSIONALI SVOLTE**

- pratiche catastali di ogni genere (tipi mappali, planimetrie unità immobiliari, elaborati planimetrici, tipi di frazionamenti, rettifiche confini, indagini storiche, richieste di rettifica, volture di proprietà, variazioni di coltura ecc.);
- pratiche edilizie per la costruzione di nuovi fabbricati (villette ecc.);
- pratiche edilizie per ristrutturazioni e restauri edifici esistenti;
- pratiche per interventi edilizi in genere;
- pratiche edilizie per accertamenti di conformità e di sanatorie;
- pratiche edilizie relative a richieste di condono edilizio (1985, 1994, 2004);
- perizie estimative per immobili in genere;
- documentazioni tecniche per compravendite ecc;
- redazione di tabelle millesimali (per edifici condominiali, strade ecc.);
- consulenza tecnica di parte per contenzioso;
- ricerche e verifiche sulle proprietà (Conservatoria dei Registri Immobiliari);

Pelago, li 28/05/2008

per Studio Tecnico Associato S. Francesco-Pelago

Geom. Stefano Benedetti