



COMUNE DI PELAGO

(Provincia di Firenze)



AM\\Naspelago_2gb\posta\Posta per Rosalba\GARA Fotovoltaico Pelago\ok pronti da pubblicare\Bando.doc

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
DAL 01/07/2010

BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LA PALESTRA UBICATA IN FRAZIONE S. FRANCESCO E RELATIVE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio n. 98 del 29/06/2010 questa Amministrazione Comunale intende effettuare una procedura aperta per la concessione di lavori di installazione di un impianto fotovoltaico presso la palestra comunale ubicata in Pelago, via Boccaccio 13 frazione S. Francesco e relative opere di manutenzione straordinaria.

CUP E72C10000010002 CIG 050690573B

Denominazione, indirizzi e punti di contatto dell'Amministrazione aggiudicataria: Comune di Pelago – Via Ponte Vecchio, 1 - 50060 Pelago (FI) - Italia. Sito internet www.comune.pelago.fi.it.

Le informazioni di natura amministrativa e quelle concernenti i documenti da predisporre per la partecipazione alla gara, potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico Comunale, Tel. 0558327343. Eventuali quesiti per la partecipazione alla procedura potranno essere inviati via fax al n. 0558326742 o per e-mail a lavoripubblici@comune.pelago.fi.it;

Gli elaborati progettuali, il capitolato tecnico ed eventuale documentazione complementare sono visibili presso l'Ufficio Tecnico comunale, Via Ponte Vecchio 1, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30. Le offerte devono essere indirizzate a: Comune di Pelago - Ufficio Protocollo, Viale della Rimembranza 40 Pelago (FI) 50060.

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Concessione dei lavori di installazione di impianto fotovoltaico presso la palestra della scuola media ubicata in frazione S. Francesco e relative opere di manutenzione straordinaria".

Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Concessione dei lavori di installazione di impianto fotovoltaico presso la palestra della scuola media ubicata in frazione S. Francesco e relative opere di manutenzione straordinaria. Luogo di esecuzione dei lavori: via Boccaccio 13, frazione S. Francesco, Pelago (FI).

Breve descrizione dell'appalto: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e successiva gestione funzionale ed economica dell'impianto stesso, e relative opere di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione della copertura in eternit contenente amianto e rifacimento della copertura, presso la palestra della scuola media ubicata in frazione S. Francesco, sulla base del progetto preliminare approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 81 del 24/06/2010.

Durata della concessione: anni 20 a decorrere dal momento di connessione dell'impianto alla rete.



COMUNE DI PELAGO

(Provincia di Firenze)



AM\\Naspelago_2gb\posta\Posta per Rosalba\GARA Fotovoltaico Pelago\ok pronti da pubblicare\Bando.doc

CPV Oggetto principale: 51112100-1

Entità dell'appalto totale: € 195.965,17 (centonovantacinquemilanovecentosessantacinque/17), di cui € 161.982,72 (centosessantunomilanovecentoottantadue/72) per lavori, comprendenti gli oneri della sicurezza per € 6.500,00 (seimilacinquecento/00).

Descrizione	Importo [€]
Lavori per impianto fotovoltaico	126.982,72 [€]
Di cui, per la sicurezza	5.100,00 [€]
Lavori edili per rimozione eternit e rifacimento copertura	35.000,00 [€]
Di cui, per la sicurezza	1.400,00 [€]
Totale lavori (incluso costi per la sicurezza)	161.982,72 [€]

Spese tecniche (progettazione etc.)	12.985,62 [€]
IVA 10%	17.496,83 [€]
Altre spese (Oneri vari, GSE, ENEL, etc.)	3.500,00 [€]

Costo Totale del progetto	195.965,17 [€]
----------------------------------	-----------------------

Il finanziamento dell'investimento è a carico del fornitore attraverso il sistema del Finanziamento Tramite Terzi (ex art. 15, cc. 1 e 2 D.Lgs. 115/2008). Il Comune partecipa all'investimento per l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria necessarie per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico per l'importo di € 45.965,17, comprensivo di IVA se dovuta, detratto il ribasso percentuale presentato dalla ditta aggiudicataria in fase di gara.

Termine di esecuzione: L'impianto deve essere collaudato e funzionante entro e non oltre il 31 dicembre 2010, come stabilito dall'articolo 4 del capitolato speciale di appalto.

Cauzioni e garanzie richieste: a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di € 3239,65 (euro tremiladuecentotrentanove/65) pari al 2% (duepercento) dell'importo dei lavori ovvero di importo ridotto del 50% (cinquantapercento) vale a dire di € 1619,83 (euro milleseicentodiciannove/83) in caso di possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI EN ISO 9001:2000, la garanzia deve essere prestata nei modi e nelle forme indicate dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e rispettando le modalità di cui al disciplinare di gara [punto 5 (Busta "A") dell'articolo 7]; b) per l'aggiudicatario: per quanto concerne la cauzione definitiva e le coperture assicurative che l'offerente affidatario deve prestare ai sensi degli artt. 113 e 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. si rinvia ai massimali ed alle prescrizioni del disciplinare di gara e del capitolato tecnico.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Si dà atto che l'importo del fotovoltaico è finanziato tramite terzi e che il Comune partecipa alla spesa per l'importo netto di € 45.965,17 dedotto il ribasso d'asta.



COMUNE DI PELAGO

(Provincia di Firenze)



AM\\Naspelago_2gb\posta\Posta per Rosalba\GARA Fotovoltaico Pelago\ok pronti da pubblicare\Bando.doc

Situazione personale degli operatori: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del citato decreto.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento, al netto degli oneri per la sicurezza:

impianto fotovoltaico per l'importo di € 121.882,72, categoria prevalente OG9 o OG11;

lavori edili per l'importo di € 33.600,00, categoria scorporabile OG1;

Nel caso di concorrenti stabiliti in Italia, gli stessi all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria OG 9 - impianti per la produzione di energia elettrica – oppure OG11 – impianti tecnologici

Si fa presente che, come previsto dall'art. 95 del DPR n. 554/99, sia in caso di partecipazione di Impresa singola che in caso di A.T.I., l'impresa può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (class. II) ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi (class. I).

I concorrenti devono altresì essere in possesso, dei requisiti prescritti per i progettisti di cui agli artt. 90 e ss. del D.lgs. 163/06, ovvero devono dichiarare di avvalersi di progettisti in possesso dei medesimi requisiti o partecipare in raggruppamento con gli stessi.

I partecipanti devono inoltre possedere i seguenti requisiti:

- Fatturato globale complessivo non inferiore a € 1.000.000,00 (euro un milione/00) conseguito nel triennio 2007-2009, o comunque precedentemente alla data di pubblicazione del bando, pena l'esclusione;
- aver installato e collaudato negli ultimi 36 mesi, precedenti alla data di pubblicazione del bando, impianti fotovoltaici per complessivi 50 kWp, di cui almeno uno di potenza pari o superiore a 20 kWp.

Nel caso di concorrenti stabiliti in altri paesi aderenti all'Unione Europea gli stessi devono possedere i requisiti, producendo documentazione, conforme alla normativa vigente nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

Tipo di procedura: Aperta.

Criteri di aggiudicazione: la migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del citato decreto legislativo n. 163/2006, vale a dire sulla base dell'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto quale risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta economica e quello assegnato all'offerta tecnica, ognuno a sua volta determinato secondo i seguenti parametri e pesi: offerta economica punti 30 - Offerta tecnica punti 70, meglio specificati all'articolo 15 del capitolato tecnico.

Pagamento contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici:

I concorrenti sono tenuti al pagamento del contributo previsto dalla Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici, a pena di esclusione, dalla ricevuta del pagamento effettuato con le modalità specifiche nella delibera della suddetta Autorità del 15.02.2010. Per la gara in oggetto il contributo è pari ad euro



COMUNE DI PELAGO

(Provincia di Firenze)



AM\\Naspelago_2gb\posta\Posta per Rosalba\GARA Fotovoltaico Pelago\ok pronti da pubblicare\Bando.doc

20,00 € (venti/00) e dovrà essere effettuato con le modalità di cui all'art. 7, punto 6 del Disciplinare di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: I plichi contenenti le offerte e la documentazione richiesta dovranno pervenire, a pena esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle **ore 12,30 del giorno 5 Agosto 2010** e con le modalità indicate nel "Disciplinare di gara" a mezzo postacelere del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante – Comune di Pelago. Il plico deve essere indirizzato a: Comune di Pelago - Ufficio Protocollo, Viale della Rimembranza 40 Pelago (FI) 50060.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

Modalità di apertura delle offerte:

Data: 9 Agosto 2010 ore 8.00 Luogo: Ufficio Tecnico Comunale - Via Ponte Vecchio, 1 - Pelago (FI).

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI (si veda l'art. 8 Disciplinare di gara).

Informazioni complementari: Il disciplinare di gara contiene le norme relative alla partecipazione alla gara tra cui i requisiti che i concorrenti devono possedere e la documentazione da produrre. La Stazione Appaltante, mantiene per sé il diritto di utilizzo (per autoconsumo) dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico oggetto dell'appalto Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 163/2006 (e s.m.i.), i concorrenti sono autorizzati a presentare eventuali varianti progettuali migliorative, rispetto al progetto preliminare posto a base di gara.

L'Ente si avvale della facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida purché risulti conveniente ed idonea (con una valutazione di almeno 60 punti totali) in relazione all'oggetto dell'appalto ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa. Nel caso di mutate esigenze di servizio l'Amministrazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere in tutto o in parte all'aggiudicazione. Per ogni chiarimento tecnico è necessario contattare l'Amministrazione esclusivamente presso i punti di contatto sopra indicati. Il Codice di identificazione della Gara (CIG) assegnato dall'Autorità è: 050690573B. Per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale: TAR TOSCANA Indirizzo postale: Via Ricasoli n. 40 Città: Firenze CAP: 50122 Paese: Italia Telefono: 055/267301. Fax: 055/293382 Posta elettronica: webmaster@giustizia-amministrativa.it.

Presentazione del ricorso nei termini di legge.

Pelago, lì 01/07/2010.

Il Responsabile
Servizio Assetto del Territorio
Arch. Piero Fagorzi