

Al Signor Sindaco del Comune di PELAGO (FI) Ufficio Edilizia Privata

OGGETTO: <u>Richiesta di variazione classsificazione immobile</u> nel Comune di Pelago (FI), Via Romero Oscar Arnolfo n. 6/A.

Il sottoscritto <u>Stefano Piattoli</u> nato a Pontassieve il 18/01/1960, c.f. PTTSFN60A18G825A, residente nel comune Pelago (FI), Via Romero Oscar Arnolfo n. 6/A, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto della pratica edilizia in oggetto

RICHIEDE

che al momento della prossima variazione utile del Regolamento Urbanistico sia adeguata la classificazione dell'edificio di recente realizzazione posto in Via Oscar Romero n. 6/a, distinto al Catasto Fabbricati sul foglio di mappa n.26 dalla particella n.580, attualmente ricadente in zona D2L (zone edificate per lottizzazioni da completare (NTA art.66).

Stanti le caratteristiche inmtrinseche ed estrinseche dell'immobile si propone una futura classificazione come **B1 di classe III.**

Fiducioso in un vostro favorevole responso, porgo i miei più cordiali saluti

Pelago, lì 29/05/2017

Stefano Piattoli

Allegati:

- Documento di Identità del proprietario;
- Estratto R.U. attuale;
- Estratto di mappa catastale;

15

LEG	ENDA		
WAIT	DIAREE		
mbito di intervento unitario sottoposto a: (NTA art. 4)			
1	Piano di recupero	Ristrutturazione urbanistica	
==i	Piano di recupero urbano intergrato	Interventi prequativi tramite bandi di evidenza pubblica	
气	Piano urbanistico esecutivo	Piano di indirizzo del Fiume Sieve di iniziativa pubblica	
	Progetto unitario convenzionato	1 · Bassa · 2000 · 10	
	Ambiti di intervento unitario convenzionati e non ancora ultimati		
	Ambiti di intervento unitario convenzionati e ultimati		
	Limite U.T.O.E. (NTA Art. 63)	Perimetro centri abitati (comma 1 lettera b art. 55 L.R. 1/05)	
	Distretto franoso		
	Limite Comunale		
DNE O	MOGENEE A - Culturali ed ambientali		
	A1 - Tessuti storici (NTA Art. 64)		
	A2 - Tessuti edificati ad impianto urbanistico storicizzato (NTA Art. 64)		
NE OMOGENEE B - Prevalentemente residenziali			
	B1 - Aree Edificate (NTA Art. 65)		
	B2 - Aree di integrazione (NTA Art. 65)		
	BL - Edificate per lottizzazioni da completare (NTA Art. 65)		
ONE OMOGENEE C			
Grand Hard	C - Aree di espansione dell'abitato (NT	A Art. 67)	
ONE OMOGENEE D			
	D1 - Aree per attrezzature ricettive e alberghiere (NTA Art. 66)		
o de la constanta de la consta	D2 - artigianali e industriali (NTA Art. 66)		
And in the last of	D2L - edificate per lottizzazioni da com	pletare (NTA Art. 66)	
ONE OMOGENEE E			
	E1 - Zone agricole di interesse primari	o (NTA Art. 48)	
	E2 - Zone agricole produttive (NTA Art. 49)		
All the same of th	E3 - Zone agricole inedificate all'interno dell'u.t.o.e. (NTA Art. 41)		
- Control Control	E4 - Zone agricole di parco (NTA Art. 39)		
	Aree e attrezzature turistiche (NTA Art.	34)	
ONE OMOGENEE F: ATTREZZATURE E D IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE			
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Ar	t. 37)	
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 30)		
	Parcheggi (NTA Art. 36)		

Aree di arredo stradale (NTA Art. 40)



