

COMUNE DI PELAGO

AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI PELAGO (FI)
UFFICIO TECNICO

1-9 NOV. 2016
PROT. N° 13740

OGGETTO: RICHIESTA DI ELIMINAZIONE DI AREA EDIFICABILE IN COMUNE DI PELAGO (FI), VIA VALLE VECCHIA N. 50, NELL'AMBITO DELLA ZONA OMOGENEA "D2", RIFERIMENTO COMPARTO I°, RICHIEDENTE E PROPRIETARIO ANNA MARIA FOSSATI.

La sottoscritta:

➤ **ANNA MARIA FOSSATI** nata a Pratovecchio (AR) il 26/08/1936, c.f. FSS NMR 36M66 H008O, residente nel Comune di Pelago (FI), Via Valle Vecchia n. 50/A

in qualità di proprietaria di ampio appezzamento di terreno terreno (oltre che di altri beni immobili ad esso adiacenti) posto nel Comune di Pelago (FI), Via Valle Vecchia n 50 e più precisamente il terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Pelago (FI) con i seguenti dati censuari:

- foglio di mappa n. **14**, particella **326**, qualità **uliveto/vigneto**, classe **2**, superficie **15.590 mq (01.55.90 Ha)**.

In seguito alla richiesta di inserimento di area edificabile presentata a codesta amministrazione comunale in data 16/03/2012 con prot. n. 2557 e successiva richiesta integrativa del 16/07/2013 prot. n. 6827 (N. REGISTRO PROGR. 69) e la relativa approvazione della suddetta richiesta con l'inserimento di area edificabile nell'ambito della Zona Omogenea "D", rif. Comparto I°, di S.U.L. 150 mq;

visto il periodo di crisi economica e soprattutto il cambio delle esigenze della proprietà e del nucleo familiare

CON LA PRESENTE CHIEDE

l'eliminazione dalla suddetta area edificabile, ovvero dei 150 mq di S.U.L., Comparto I° nell'ambito della Zona Omogenea "D", e l'esenzione del pagamento delle imposte su tale area edificabile, il tutto come meglio evidenziato da contorno giallo negli estratti di mappa allegati.

Ringraziando, con l'occasione porgo distinti saluti.

Alla presente si allega:

- Estratto di P.R.G. Vigente;
- Estratto di Mappa C.T.;
- Copia documento identità.

10

PER INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI CONTTATTARE:

ANNA MARIA FOSSATI: 333/2783486

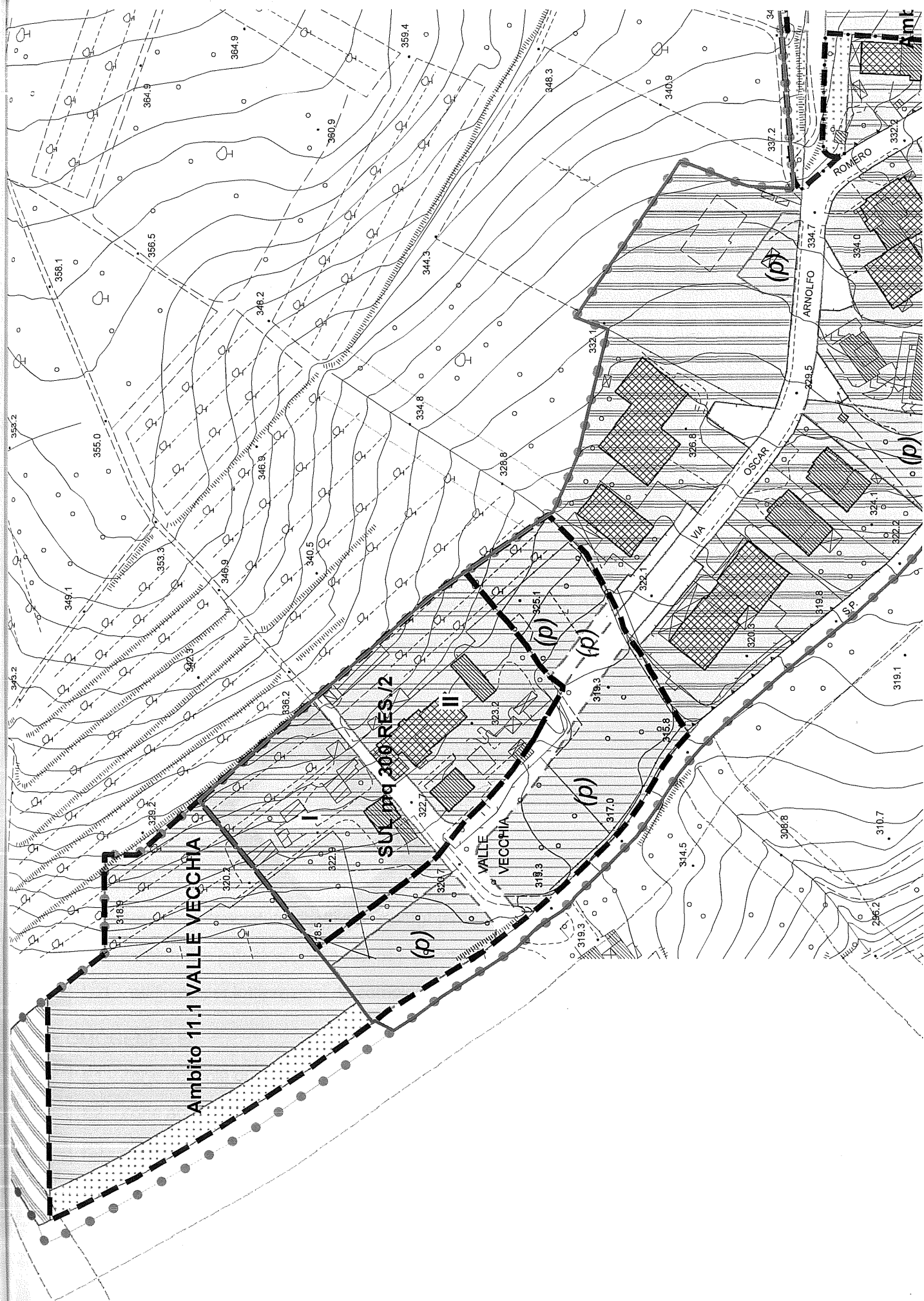
MASSIMO PAPI: 334/3374220

Pelago, li 08/11/2016

Il Proprietario/richiedente

(Anna Maria Fossati)

Fossati Anna Cloria



LEGENDA

LIMITI DI AREE

Ambito di intervento unitario sottoposto a: (NTA art. 4)

	Piano di recupero		Ristrutturazione urbanistica
	Piano di recupero urbano integrato		Interventi prequativi tramite bandi di evidenza pubblica
	Piano urbanistico esecutivo		Piano di indirizzo del Fiume Sieve di iniziativa pubblica
	Progetto unitario convenzionato		
	Ambiti di intervento unitario convenzionati e non ancora ultimati		
	Ambiti di intervento unitario convenzionati e ultimati		
	Limite U.T.O.E. (NTA Art. 63)		Perimetro centri abitati (comma 1 lettera b art. 55 L.R. 1/05)
	Distretto franoso		
	Limite Comunale		

ZONE OMOGENEE A - Culturali ed ambientali

	A1 - Tessuti storici (NTA Art. 64)
	A2 - Tessuti edificati ad impianto urbanistico storicizzato (NTA Art. 64)

ZONE OMOGENEE B - Prevalentemente residenziali

	B1 - Aree Edificate (NTA Art. 65)
	B2 - Aree di integrazione (NTA Art. 65)
	BL - Edificate per lottizzazioni da completare (NTA Art. 65)

ZONE OMOGENEE C

	C - Aree di espansione dell'abitato (NTA Art. 67)
--	---

ZONE OMOGENEE D

	D1 - Aree per attrezzature ricettive e alberghiere (NTA Art. 66)
	D2 - artigianali e industriali (NTA Art. 66)
	D2L - edificate per lottizzazioni da completare (NTA Art. 66)

ZONE OMOGENEE E

	E1 - Zone agricole di interesse primario (NTA Art. 48)
	E2 - Zone agricole produttive (NTA Art. 49)
	E3 - Zone agricole inedificate all'interno dell'u.t.o.e. (NTA Art. 41)
	E4 - Zone agricole di parco (NTA Art. 39)
	Aree e attrezzature turistiche (NTA Art. 34)

ZONE OMOGENEE F: ATTREZZATURE E D IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 37)
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 30)
	Parcheggi (NTA Art. 36)

