

Relativamente alla medesima area, ai sensi dell'art. 54.2, sarà previsto il reintegro delle alberature con il reimpianto di numero piante di

Destinazione d'uso attuale

Dati Catastali: Catasto Terreni Catasto Fabbricati

Foglio n. Particella/e sub Foglio n. Particella/e sub

Foglio n. Particella/e sub Foglio n. Particella/e sub

Foglio n. Particella/e sub Foglio n. Particella/e sub

Comunica che con il deposito della presente SCIA avranno inizio i lavori e allega tutti gli atti di assenso comunque denominati necessari per eseguire i lavori;

DICHIARA

1. di essere in possesso dell'immobile in forza di Atto di compravendita o altro (specificare tipo, data e n. repertorio).....
2. che l'inizio dei lavori delle opere in progetto è **contestuale** alla data di presentazione della presente Segnalazione Certificata Inizio Attività e che dovrà esserne comunicata la fine;
3. che la presente S.C.I.A. è inefficace qualora, nei casi previsti dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, vi sia l'inosservanza degli obblighi derivanti dal D.Lgs. 81/08 (in particolare qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista);
4. che in caso di subentro di altra impresa esecutrice durante la realizzazione dei lavori, dovranno esserne comunicati i dati;
5. che in caso di occupazione temporanea del suolo pubblico dovrà essere preventivamente acquisita la relativa concessione dall'Ufficio Polizia Municipale.

Il richiedente

Richiedente
residente in via nc.
codice fiscale
domicilio per comunicazioni
Tel. fax. e-mail/PEC

Data

Il denunciante / I denuncianti

Qualora vi sia più di un richiedente, proseguire su allegato A (allegando copia del documento/dei documenti di identità).

IL PROFESSIONISTA ASSEVERA

(compilare obbligatoriamente tutte le asseverazioni riportate di seguito)

1. che nel Regolamento Urbanistico l'immobile ricade in zona destinata a:

_____ e che l'edificio è classificato di:

I classe – Elenco A II classe – Elenco B III classe – Elenco C

Pertanto:

Ai sensi dell'art. 54.6 del Regolamento Edilizio l'intervento è **soggetto** alla preventiva acquisizione di Atto di assenso del Responsabile del Servizio Assetto del territorio del Comune di Pelago rilasciato con nota prot. n° _____ del _____

L'intervento **non è soggetto** alla preventiva acquisizione di atto di assenso

1. che l'immobile oggetto dell'intervento ha la seguente destinazione d'uso:

residenziale commerciale direzionale
 turistico-ricettivo produttiva agricola
 sportiva attività pubblica altra

2. che l'immobile oggetto dei lavori:

non è vincolato ai sensi del Titolo I – Beni Culturali (ex Legge 1089/39) del Decreto Legislativo n. 42/2004
 è vincolato ai sensi del Titolo I – Beni Culturali (ex Legge 1089/39) del Decreto Legislativo n. 42/2004 e pertanto si allega l'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio ai sensi degli artt. 21 e 23 del predetto decreto

3. che l'immobile oggetto dei lavori:

non ricade in zona soggetta a tutela in base alla parte III – Beni Architettonici e il Paesaggio del Decreto Legislativo n. 42/2004
 ricade in zona soggetta a tutela paesaggistica. E' stata rilasciata in data _____ l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n. 42/2004

4. che l'immobile oggetto dei lavori **non ricade** in area boscata così come definita dall'art. 3 della Legge Forestale 39/2000 e relativo regolamento di attuazione DPGR n. 48R del 08/08/2003 art. 2

5. di sollevare il Comune da ogni responsabilità nei confronti di terzi (confinanti, condomini, titolari di diritti, ecc.)

6. che le opere da realizzare:

non rientrano tra quelle per le quali è prevista l'attivazione del procedimento presso lo sportello unico delle attività produttive (SUAP)
 rientrano tra quelle (destinazione produttiva, commerciale) per le quali è prevista l'attivazione del procedimento presso lo sportello unico delle attività produttive (SUAP)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità dell'intervento sopra indicato, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, all'art. 54 del Regolamento Edilizio Comunale, nonché al Codice Civile, alle norme di sicurezza ed a quanto vigente in materia.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

ELENCO ALLEGATI:

- Relazione di tecnico professionista agronomo o forestale
- Estratto di mappa catastale con individuazione area di intervento
- Documentazione fotografica
- Versamento Diritti Segreteria di **€ 51,65**, da effettuarsi come segue:
tramite piattaforma pagoPA al link <https://www.comune.pelago.fi.it/pagamento-generico>
- Pareri degli Enti interessati
- Elaborati progettuali (specificare numero e descrizione della tavola):

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445
(titolo per la presentazione Segnalazione Certificata Inizio Attività)

I... sottoscritt...
nato/a a il
residente a

I... sottoscritt...
nato/a a il
residente a

sotto la propria personale responsabilità e consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/00 per false dichiarazioni

dichiaro/dichiarano

di avere titolo a presentare la Segnalazione Certificata Inizio Attività in qualità di proprietario/legale rappresentante della Società proprietaria (cassare voce che non interessa) dell'immobile su cui i lavori sono previsti.

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano inoltre di essere informato/informati ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/03 (tutela della privacy) che i dati personali raccolti verranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che l'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il Servizio Edilizia.

Pelago, li

..... **dichiarant**

.....
.....

Si allega copia del documento / dei documenti di riconoscimento

(firma per esteso e leggibile)

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal d.lgs. n. 101/2018

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali, per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.comune.pelago.fi.it accedendo alla sezione privacy.

Il titolare del trattamento è il Comune di Pelago.